



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.03.2019 № 247
г. Солецы

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», прогнозируемым планом (программой) приватизации муниципального имущества Солецкого муниципального района 2019 год, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 01.02.2019 №127, Администрация Солецкого муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию производственного здания с кадастровым номером 53:16:0010513:184, площадью 440,3 кв.м., расположенного по адресу: Новгородская обл., г. Солецы, ул. Железнодорожная, д. 1, склада с кадастровым номером 53:16:0010513:10, площадью 72,8 кв.м., расположенного по адресу: Новгородская обл., г. Солецы, ул. Железнодорожная, д. 1, водонапорной башни, скважины с кадастровым номером 53:16:0010513:122, расположенной по адресу: Новгородская обл., г. Солецы, ул. Железнодорожная, д. 1, земельного участка с кадастровым номером 53:16:0010513:4, площадью 23368 кв.м., расположенного по адресу: Новгородская обл., г. Солецы, ул. Железнодорожная, д. 1, (далее по тексту – муниципальное имущество).

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации – продажа на аукционе, открытым, но составу участников и открытой формой подачи предложений о цене, одним лотом.

2.2. Начальная цена муниципального имущества 2793220 (два миллиона семьсот девяносто три тысячи двести двадцать) рублей 34 коп. (в т.ч. НДС – 132203,39 руб.), согласно отчету об оценке рыночной стоимости №1291 от 24.12.2018г., подготовленному независимым оценщиком Нестеровым Д.С.

2.3. Сумма задатка для участия в аукционе составляет 558644 (пятьсот пятьдесят восемь тысяч шесть соток четыре) рубля 07 копеек (20 процентов начальной цены).

2.4. Шаг аукциона составляет 139661,02 (сто тридцать девять тысяч шестьсот шестьдесят один) рубль 02 копейки (5 процентов начальной цены).

2.5. Критерий выявления победителя аукциона – предложение максимальной цены.

2.6. Срок и порядок оплаты: одновременно в течение 10-ти рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

2.7. Срок подписания договора купли-продажи - в течение пяти рабочих дней, с даты подведения итогов аукциона.

3. Возложить на отдел имущества и земельных отношений Администрации муниципального района, как организатора настоящего аукциона следующие функции:

3.1. Организация публикации извещения о проведении аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов «torgi.gov.ru» и на официальном сайте Администрации муниципального района;

3.2. Осуществление приема и регистрации заявок на участие в аукционе;

3.3. Оформление протокола о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе;

3.4. Подготовка протокола о результатах аукциона;

3.5. Подготовка проекта договора купли-продажи;

3.6. Организация публикации информации о результатах аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов «torgi.gov.ru» и на официальном сайте Администрации муниципального района.

4. Назначить аукционистом заведующую отделом имущества и земельных отношений Администрации муниципального района Иванову Любовь Алексеевну.

5. Назначить уполномоченным представителем Администрации муниципального района заведующую юридическим отделом Администрации муниципального района Курявенко Е.А.

6. Опубликовать данное постановление и информационное сообщение о проведении аукциона на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», указанных в п. 3.6. настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района **С.И. Котов**

