



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.03.2019 № 248
г. Сокольи

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», прочнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Солецкого муниципального района на 2019 год, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 01.02.2019 №127, протоколом о признании претендентов участниками аукциона по продаже муниципального имущества от 18.12.2018 г., Администрация Солецкого муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию нежилого здания (спортивного зала) с кадастровым номером 53:16:0010505:201, площадью 473,4 кв.м, расположенного по адресу: Новгородская обл., г. Сокольи, ул. Александра Матросова, д. 586, с земельным участком с кадастровым номером 53:16:0010505:11, площадью 615 кв.м, расположенным по адресу: Новгородская обл., г. Сокольи, ул. Александра Матросова, д. 586, (далее по тексту - муниципальное имущество), находящегося в собственности муниципального образования Солецкий муниципальный район, не имеющего обременений (ограничений).

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения, начальная цена муниципального имущества 1046440 (один миллион сорок шесть тысяч четыреста сорок) руб., 68 коп. (в т.ч. НДС 164406,78 руб.), согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 1203 от 06.11.2018 г., подготовленному независимым оценщиком Нестеровым Д.С.

2.2. Сумма задатка для участия в продаже посредством публичного предложения (далее по тексту – Продажа) составляет 209288,14 (двасти девять тысяч двести восемьдесят восемь) рублей 14 копеек (20 процентов начальной цены).

2.3. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 52322,03 (пятьдесят две тысячи триста двадцать два) руб. 03 коп. (5 процентов начальной цены) до цены отсечения.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано транспортное средство, (цена отсечения, составляет 20 процентов начальной цены) - 837152 (восемьсот тридцать семь тысяч сто пятьдесят два) руб. 54 коп.

Величина повышения цены, в случае, установленном действующим законодательством, равна шагу аукциона 52322,03 руб. (5 процентов начальной цены).

2.4. Критерий выявления победителя – предложение максимальной цены.

2.5. Срок и порядок оплаты: одновременно в течение 10-ти рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

2.6. Срок подписания договора купли-продажи - в течение пяти рабочих дней, с даты подведения итогов Продажи.

3. Возложить на отдел имущества и земельных отношений Администрации муниципального района, как организатора настоящей Продажи следующие функции:

3.1. Организация публикации извещения о Продаже в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов «torgi.gov.ru» и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.2. Осуществление приема и регистрации заявок на участие в Продаже;

3.3. Оформление протокола о признании претендентов участниками Продажи или об отказе в допуске претендентов к участию в Продаже;

3.4. Подготовка протокола о результатах Продажи;

3.5. Подготовка проекта договора купли-продажи;

3.6. Организация публикации информации о результатах Продажи в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов «torgi.gov.ru» и на официальном сайте Администрации муниципального района.

4. Назначить аукционистом заведующую отделом имущества и земельных отношений Администрации муниципального района Иванову Любовь Алексеевну.

5. Назначить уполномоченным представителем Администрации муниципального района заведующую юридическим отделом Администрации муниципального района Кривенко Е.А.

6. Опубликовать данное постановление и информационное сообщение о Продаже на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», указанных в п. 3.6. настоящего постановления.

7. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района А.М. Котлов

