**Извещение  
о проведении аукциона на право размещения**

**нестационарных торговых объектов**

Руководствуясь постановлениями Администрации муниципального округа от 23.03.2022 № 538 « Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Солецкого муниципального округа», от 31.01.2022 № 176 « Об утверждении Порядка проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Солецкого муниципального округа», от 31.01.2022 № 182 « Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Солецкого муниципального округа» (в редакции постановлений от 28.03.2022 № 564, от 11.07.2022 № 1212, от 12.09.2022 № 1568, 10.04.2023 № 534), от 25.04.2023 № 638 «О проведении аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов», Администрация Солецкого муниципального округа объявляет о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Солецкого муниципального округа.

Организатором открытого аукциона является Администрация Солецкого муниципального округа в лице комитета по экономике, туризму, инвестициям и сельскому хозяйству Администрации муниципального округа.  
Открытый аукцион состоится 10 мая 2023 года в 14 часов 30 мин. по адресу: Новгородская область, г. Сольцы, пл. Победы, д.3, зал заседаний   
Предмет аукциона:

ЛОТ № 1: право на размещение киоска по адресу: **Новгородская область, г. Сольцы, пляж около городского рынка (место А)** целевое назначение – для коммерческой деятельности на период с 1 июня 2023 года по 30 сентября 2023 года (4 месяцев); общая площадь павильона 10,0 кв. м.; кадастровая стоимость 1 кв. м земельного участка за 4 мес. составляет 322,55 руб.; коэффициент, применяемый для расчета платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа - 0,35; начальная цена на право размещения нестационарного торгового объекта за 4 мес. составляет 1128,75 руб.; сумма задатка для участия в аукционе – 225,75 руб. (20 процентов от начальной цены предмета аукциона); шаг аукциона – 56,44 руб. (5 процентов от начальной цены предмета аукциона);

ЛОТ № 2: право на размещение торгового павильона по адресу: **Новгородская область, г. Сольцы пляж около городского рынка (место В)**; целевое назначение – для коммерческой деятельности на период с 1 июня 2023 года по 30 сентября 2023 года (4 месяца); общая площадь павильона 10,0 кв. м.; кадастровая стоимость 1 кв. м земельного участка за 4 мес. составляет 322,55 руб.; коэффициент, применяемый для расчета платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа - 0,35; начальная цена на право размещения нестационарного торгового объекта за 4 мес. составляет 1128,75 руб.; сумма задатка для участия в аукционе – 225,75 руб. (20 процентов от начальной цены предмета аукциона); шаг аукциона – 56,44 руб. (5 процентов от начальной цены предмета аукциона).

ЛОТ № 3: право на размещение торгового павильона по адресу: **Новгородская область, г. Сольцы ул. Луначарского д. 5**; на земельном участке с кадастровым номером 53:16:0010309:274; целевое назначение – для коммерческой деятельности; общая площадь киоска 10,0 кв. м.; кадастровая стоимость 1 кв. м земельного участка в год составляет 405,04 руб.; коэффициент, применяемый для расчета платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа - 0,35; начальная цена на право размещения нестационарного торгового объекта на 1 год составляет 1417,64 руб.; сумма задатка для участия в аукционе – 283,53 руб. (20 процентов от начальной цены предмета аукциона); шаг аукциона – 70,88 руб. (5 процентов от начальной цены предмета аукциона).

ЛОТ № 4: право на размещение торгового киоска по адресу: **Новгородская область, г. Сольцы 2 парк Авиатора (у трансформаторной будки);** целевое назначение – для коммерческой деятельности; общая площадь киоска 10,0 кв. м; кадастровая стоимость 1 кв. м земельного участка в год составляет 967,65 руб.; коэффициент, применяемый для расчета платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа – 0,35; начальная цена на право размещения нестационарного торгового объекта на 1 год составляет 3386,78 руб.; сумма задатка для участия в аукционе – 677,36 руб. (20 процентов от начальной цены предмета аукциона); шаг аукциона – 169,34 руб. (5 процентов от начальной цены предмета аукциона).

ЛОТ № 5: право на размещение павильона по адресу: **Новгородская область, г. Сольцы ул. Набережная 7 ноября напротив д. 19;** целевое назначение – прокат самокатов и велосипедов на период с 01 июня 2023 года по 30 сентября 2023 года (4 месяца); общая площадь павильона 50,0 кв. м; кадастровая стоимость 1 кв. м земельного участка за 4 месяца составляет 322,55 руб.; коэффициент, применяемый для расчета платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа – 0,3; начальная цена на право размещения нестационарного торгового объекта на 4 месяца составляет 4837,5 руб.; сумма задатка для участия в аукционе – 967,5 руб. (20 процентов от начальной цены предмета аукциона); шаг аукциона – 241,88 руб. (5 процентов от начальной цены предмета аукциона).

ЛОТ № 6: право на размещение павильона по адресу: **Новгородская область, г. Сольцы ул. Набережная 7 ноября (около арт-объекта);** целевое назначение – продажа сувенирной продукции; общая площадь 10,0 кв. м; кадастровая стоимость 1 кв. м земельного участка в год составляет 967,65 руб.; коэффициент, применяемый для расчета платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа – 0,35; начальная цена на право размещения нестационарного торгового объекта составляет 3386,76 руб.; сумма задатка для участия в аукционе – 677,36 руб. (20 процентов от начальной цены предмета аукциона); шаг аукциона – 169,34 руб. (5 процентов от начальной цены предмета аукциона).

ЛОТ № 7: право на размещение торговой тележки по адресу: **Новгородская область, г. Сольцы ул. Набережная 7 ноября (напротив арт-объекта);** целевое назначение – коммерческая деятельность в торговой тележке на период с 01 июня 2023 года по 30 сентября 2023 года; общая площадь 6,0 кв. м; кадастровая стоимость 1 кв. м земельного участка за 4 месяца составляет 322,55 руб.; коэффициент, применяемый для расчета платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа – 0,35; начальная цена на право размещения нестационарного торгового объекта на 4 месяца составляет 677,36 руб.; сумма задатка для участия в аукционе – 135,47 руб. (20 процентов от первоначальной цены предмета аукциона); шаг аукциона 33,89 руб. (5 процентов от первоначальной цены предметы аукциона).

ЛОТ № 8: право на размещение торговой тележки по адресу: **Новгородская область, г. Сольцы ул. Набережная 7 ноября напротив д. 7**; целевое назначение – коммерческая деятельность в торговой тележке на период с 01 июня 2023 года по 30 сентября 2023 года (4 месяца); общая площадь 6,0 кв. м; кадастровая стоимость 1 кв. м земельного участка за 4 месяца составляет 322,55 руб.; коэффициент, применяемый для расчета платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа – 0,35; начальная цена на право размещения нестационарного торгового объекта на 4 месяца составляет 677,36 руб.; сумма задатка для участия в аукционе – 135,47 руб. (20 процентов от первоначальной цены предмета аукциона); шаг аукциона 33,89 руб. (5 процентов от первоначальной цены предметы аукциона).

ЛОТ № 9: право на размещение торговой тележки по адресу: **Новгородская область, г. Сольцы ул. Набережная 7 ноября напротив д. 4 (здания МУП ЖКХ)**; целевое назначение – коммерческая деятельность в торговой тележке на период с 01 июня 2023 года по 30 сентября 2023 года (4 месяца); общая площадь 6,0 кв. м; кадастровая стоимость 1 кв. м земельного участка за 4 месяца составляет 322,55 руб.; коэффициент, применяемый для расчета платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа – 0,35; начальная цена на право размещения нестационарного торгового объекта на 4 месяца составляет 677,36 руб.; сумма задатка для участия в аукционе – 135,47 руб. (20 процентов от первоначальной цены предмета аукциона); шаг аукциона 33,89 руб. (5 процентов от первоначальной цены предметы аукциона).

ЛОТ № 10: право на размещение торговой тележки по адресу: **Новгородская область, г. Сольцы 2 парк Авиатора (справа от фонтана)**; целевое назначение – для коммерческой деятельности на период с 1 июня 2023 по 30 сентября 2023 года (4 месяца); общая площадь павильона 6,0 кв. м.; кадастровая стоимость 1 кв. м земельного участка за 4 мес. составляет 322,55 руб.; коэффициент, применяемый для расчета платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа-0,35; начальная цена на право размещения нестационарного торгового объекта за 4 мес. составляет 677,25 руб.; сумма задатка для участия в аукционе – 135,45 руб. (20 процентов от начальной цены предмета аукциона); шаг аукциона – 33,86 руб. (5 процентов от начальной цены предмета аукциона);

ЛОТ № 11: право на размещение торговой тележки по адресу: Новгородская область, г. Сольцы 2 парк Авиатора; целевое назначение – для коммерческой деятельности; общая площадь павильона 10,0 кв. м.; кадастровая стоимость 1 кв. м земельного участка за год составляет 967,65 руб.; коэффициент, применяемый для расчета платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа-0,35; начальная цена на право размещения нестационарного торгового объекта на год составляет 3386,78 руб.; сумма задатка для участия в аукционе – 677,36 руб. (20 процентов от начальной цены предмета аукциона); шаг аукциона – 169,34 руб. (5 процентов от начальной цены предмета аукциона);

Заявления об участии в открытом аукционе принимаются с 25 апреля 2023 года по 05 мая 2023 года с 8.30 часов до 17.30 часов (перерыв с 13.00 часов до 14.00 часов) по адресу: г. Сольцы, пл. Победы, д.3, кабинет № 36, телефон для справок 8(81655)31748 (доб.253).

Задаток на участие в аукционе вносится по следующим реквизитам:

УФК по Новгородской области (Администрация Солецкого муниципального округа, л/с 05503D01330) к/сч 40102810145370000042 в отделение Новгород Банка России//УФК по Новгородской области г. Великий Новгород БИК: 014959900 ИНН 5315006132 КПП 531501001 КБК 0 ОКТМО 49538000.   
 Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату за приобретаемое право на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа. Задатки, внесенные победителями аукциона, не заключившими в установленном порядке договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального округа вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.  
Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем возвращаются в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Средства единого платежа, получаемые от продажи права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории г. Сольцы, перечисляются в бюджет Солецкого муниципального округа по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Новгородской области (Администрация Солецкого муниципального округа Новгородской области, л/с 04503D01330),

ИНН 5315006132,

КПП 531501001,

ОГРН 1205300004986

ОКТМО 49538000,

БИК 014959900

Банк: Отделение Новгород, г. Великий Новгород//УФК по Новгородской области

Расчетный счет 03100643000000015000

КБК 54511109044140000120

Для участия в Аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении Аукциона срок следующие документы:

- Заявку на участие в Аукционе на право размещения НТО с указанием реквизитов счета для возврата задатка по форме согласно [приложениям № 1](#P191), [№ 2](#P238)

- Документы, подтверждающие внесение задатка.

- Вправе предоставить – выписку из Единого реестра юридических лиц; выписку из единого реестра индивидуальных предпринимателей;

В случае, если выписка из Единого реестра юридических лиц; выписка из Единого реестра индивидуальных предпринимателей заявителем не представлена самостоятельно, то организатор аукциона запрашивает ее по каналам межведомственного взаимодействия.

Прием документов прекращается не ранее чем за 5 дней до дня проведения Аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в Аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в Аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается заявителю.

Заявитель не допускается к участию в Аукционе по следующим основаниям:

непредставление необходимых для участия в Аукционе документов или представление недостоверных сведений;

не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении Аукциона, до дня окончания приема документов для участия в Аукционе.

Отказ в допуске к участию в Аукционе по другим основаниям не допускается.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором Аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора Аукциона. Организатор Аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение 3 рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки.

Организатор Аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее, чем за 3 дня до наступления даты его проведения.

Извещение об отказе в проведении Аукциона опубликовывается организатором Аукциона на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в день принятия решения об отказе от проведения Аукциона.

**Порядок проведения аукциона.**

1. Регистрация участников аукциона начинается за 30 минут, и завершается не позднее, чем за 5 минут до начала проведения аукциона. Участники регистрируются у секретаря аукционной комиссии либо у назначенного им лица. При регистрации каждому участнику выдается личная номерная карточка (билет участника). Участник, не прошедший регистрацию в установленное время, к участию в аукционе не допускается. При регистрации участник (уполномоченный представитель) должен иметь документ, подтверждающий его полномочия представлять интересы индивидуального предпринимателя или юридического лица на аукционе и подписывать протокол аукциона. Таким документом является: для заявителей - юридических лиц - доверенность на право представлять интересы юридического лица на аукционе, либо заверенная подписью руководителя и печатью организации копия решения (протокола) о назначении (избрании) на должность руководителя данной организации, если представлять на аукционе участника - юридическое лицо будет руководитель данного юридического лица; для заявителей - индивидуальных предпринимателей - нотариально удостоверенная доверенность на право представления индивидуального предпринимателя, либо документ, удостоверяющий личность.

2. Аукцион начинается в день, час и в месте, указанном в извещении о проведении аукциона, с объявления председателем аукционной комиссии или заместителем председателя аукционной комиссии, об открытии аукциона.

3. Аукцион ведет аукционист, выбранный путем открытого голосования из членов аукционной комиссии. Процедура хода аукциона определяется аукционистом. В ходе аукциона секретарь комиссии ведет протокол (на бумажном носителе), при этом протокол подписывается председателем, заместителями председателя и членами аукционной комиссии, секретарем аукционной комиссии и аукционистом.

4. После открытия аукциона аукционист:

- объявляет правила и порядок проведения аукциона;

- оглашает номер (наименование) лота, его краткую характеристику, начальную цену и «шаг аукциона», а также номера карточек (билетов) участников аукциона по данному лоту;

5. В ходе проведения аукциона по предложению аукциониста и с согласия всех участников аукциона «шаг аукциона» может быть увеличен на кратное количество «шагов аукциона», аукцион ведется на повышение цены.

6. Во время проведения аукциона его участникам запрещается покидать зал проведения аукциона и пользоваться мобильной связью. Участник, нарушивший данное правило, снимается аукционистом с аукциона.

7. Участниками аукциона поднимаются карточки (билеты) после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с этой ценой.

8. Аукционист называет номер карточки (билета) участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую (увеличенную на один или кратное количество «шагов аукциона») цену лота, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один участник аукциона не поднял карточку (билет), аукцион по данному лоту объявляется аукционистом завершенным. Окончание аукциона фиксируется объявлением аукциониста. По завершении аукциона аукционист объявляет максимальную предложенную цену лота и номер карточки (билета) победителя аукциона по данному лоту. Победителем аукциона признается участник, номер карточки (билета) которого и заявленная им цена лота были названы аукционистом последними.

9. Результат Аукциона оформляется протоколом, который подписывается председателем аукционной комиссии, аукционистом и победителем Аукциона в день проведения Аукциона. Протокол о результатах Аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю, второй остается у организатора Аукциона. В протоколе также указываются:

место, дата и время проведения аукциона;

предмет аукциона;

регистрационный номер предмета Аукциона;

место расположения (адрес), кадастровый номер кадастрового квартала для размещения НТО;

начальная цена;

шаг аукциона;

состав участников;

предложения участников Аукциона;

победитель Аукциона;

цена приобретаемого права на размещение НТО на территории муниципального района.

10. Протокол аукциона, оформленный по итогам проведения аукциона, является основанием для заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта с победителем аукциона. При уклонении победителя от подписания протокола, внесенный им задаток не возвращается, и он утрачивает право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта. В случае уклонения победителя аукциона от подписания договора победителем аукциона признается участник, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона с согласия такового участника. В случае отказа от подписания договора участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, победителем признается другой участник сделавший лучшее предложение по цене после отказавшегося участника. При отказе от подписания протокола, внесенный задаток не возвращается, участник аукциона считается уклонившимся от подписания протокола аукциона и утрачивает право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта.

11. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

в аукционе участвовало менее двух участников;

на участие в аукционе не подана ни одна заявка либо, если по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе, всех участников подавших заявки на участие в аукционе;

после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене;

победитель аукциона признан уклонившимся от подписания протокола и последовательного отказа всех участников аукциона, сделавших предложения о цене договора, от подписания протокола аукциона.

12. В случае признания аукциона несостоявшимся, в день проведения аукциона оформляется соответствующий протокол, утверждаемый председателем аукционной комиссии.

13. В случае признания аукциона несостоявшимся по причине участия менее двух участников единственный участник вправе, а организатор аукциона обязан заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта по начальной цене аукциона с единственным участником аукциона не позднее чем через 10 дней после дня проведения Аукциона.

14. В случае признания аукциона несостоявшимся либо договор на размещение нестационарного торгового объекта не был заключен с единственным участником аукциона, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом могут быть изменены условия аукциона.

**Порядок заключения Договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта** (далее-НТО) на территории муниципального округа (далее-Договор) (приложение № 3):

1. Договор заключается в период действия схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Солецкого муниципального округа, утвержденной постановлением Администрации Солецкого муниципального округа от 31.01.2022 № 182 (в редакции постановлений от 28.03.2022 № 564, от 11.07.2022 № 1212, от 12.09.2022 № 1568, 10.04.2023 № 534) (далее-Схема);

2. После объявления результатов Аукциона победитель Аукциона в течение 3 дней вносит сумму единого платежа и заключает [Договор](#P287);

3. Договор заключается в течении 10 рабочих дней;

4. После заключения Договора владелец НТО имеет право на установку НТО на территории муниципального округа и в течение 3 рабочих дней после установки НТО обязан уведомить Администрацию в письменной форме об установке НТО;

5. При досрочном прекращении Договора владелец НТО в течение 10 дней в соответствии с условиями Договора обязан демонтировать (переместить) НТО и восстановить благоустройство места размещения и прилегающей территории;

6. В течение срока действия Договора владелец НТО обязан обеспечить благоустройство прилегающей территории, соблюдение санитарных норм и правил, градостроительных регламентов, экологических, противопожарных и иных нормативов и правил, соблюдение специализации объекта, вывоз мусора и иных отходов от функционирования НТО;

Приложение № 1

к извещению  
о проведении аукциона на

право размещения

нестационарных торговых

на территории Солецкого

муниципального округа

|  |  |
| --- | --- |
|  | Главе муниципального округа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ФИО индивидуального предпринимателя)  ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  номер телефона:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право размещения нестационарного торгового

объекта на территории Солецкого муниципального округа

(для индивидуального предпринимателя)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО индивидуального предпринимателя, подавшего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер свидетельства о государственной регистрации ИП)

заявляет о своем намерении принять участие в открытом аукционе

на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Солецкого муниципального округа по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указать вид деятельности объекта)

С условиями проведения открытого аукциона и порядком проведения открытого аукциона ознакомлен(а) и согласен(а).

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Номер телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Даю согласие на обработку и передачу сообщенных мною персональных данных в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных». Настоящее согласие не устанавливает предельных сроков обработки персональных данных. Порядок отзыва согласия на обработку персональных данных мне известен.

Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

Принято \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО лица, принявшего документы)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ год

Приложение № 2

к извещению  
о проведении аукциона на

право размещения

нестационарных торговых

на территории Солецкого

муниципального округа

|  |  |
| --- | --- |
|  | Главе муниципального округа  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование юридического лица)  ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  номер телефона:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Солецкого муниципального округа

(для юридического лица)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование юридического лица, подавшего заявку)

зарегистрированное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа, зарегистрировавшего юридическое лицо)

по юридическому адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

о чем выдано свидетельство, серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

заявляет о своем намерении принять участие в открытом аукционе на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Солецкого муниципального округа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указать вид деятельности объекта)

С условиями проведения открытого аукциона и порядком проведения открытого аукциона ознакомлен(а) и согласен(а).

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Номер телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Даю согласие на обработку и передачу сообщенных мною персональных данных в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных». Настоящее согласие не устанавливает предельных сроков обработки персональных данных. Порядок отзыва согласия на обработку персональных данных мне известен.

Руководитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

Принято

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО лица, принявшего документы)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года

Приложение №3

к извещению  
о проведении аукциона на

право размещения

нестационарных торговых

на территории Солецкого

муниципального округа

**ДОГОВОР**

о предоставлении права на размещение нестационарного торгового

объекта на территории Солецкого муниципального округа

г. Сольцы

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_

Администрация Солецкого муниципального округа, именуемая в дальнейшем Администрация, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО)

действующего(ей) на основании Устава Солецкого муниципального округа Новгородской области, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, ФИО индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, ФИО)

действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая/ое) в дальнейшем Участник (далее - владелец нестационарного торгового объекта), с другой стороны, при совместном упоминании именуемые стороны, на основании протокола подведения итогов аукциона заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

Администрация предоставляет владельцу нестационарного торгового объекта право на размещение нестационарного торгового объекта (далее - объект)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта оказания услуг)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_для осуществления

торговой деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реализуемая продукция)

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(место расположения объекта)

на срок с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. Администрация:

2.1.1. Обязана предоставить право на размещение объекта для осуществления владельцем нестационарного торгового объекта торговой деятельности.

2.1.2. Осуществляет контроль за выполнением требований к эксплуатации объекта, установленных настоящим Договором;

2.1.3. Предоставляет ежегодный расчет оплаты второго и последующих годов размещения НТО;

2.2. Администрация обязуется обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставления услуг населению.

2.3. Владелец нестационарного торгового объекта имеет право разместить объект по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.4. Владелец нестационарного торгового объекта обязуется:

2.4.1. Обеспечить установку объекта и его готовность к работе в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.4.2. Приступить к эксплуатации объекта после заключения договоров на уборку территории, вывоз твердых бытовых и жидких отходов, потребление энергоресурсов;

2.4.3. Использовать объект по назначению, указанному в разделе 1 настоящего Договора;

2.4.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного объекта;

2.4.5. Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 10 дней:

по окончании срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Администрации в соответствии с [разделом 3](#P345) настоящего Договора;

2.4.6. Ежегодно производить оплату второго и последующих годов размещения НТО в соответствии с расчетом.

**3. Расторжение Договора**

3.1. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив Участника (владельца нестационарного торгового объекта) за 10 календарных дней, в следующих случаях:

при прекращении осуществления торговой деятельности Участником (владельцем нестационарного торгового объекта);

по представлению органов, осуществляющих государственные функции по контролю и надзору;

при реализации муниципальных программ и (или) приоритетных направлений деятельности Солецкого муниципального округа в социально-экономической сфере; использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением объектов благоустройства, стоянок автотранспорта, опор городского уличного освещения и (или) прочих муниципальных объектов, оборудованием бордюров, строительством проездов и (или) проездных путей, и для иных целей, определенных в соответствии с документацией о планировке территорий; изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд; принятии решений о развитии территории, изменении градостроительных регламентов в отношении территории, на которой находится нестационарный торговый объект;

при отсутствии своевременной оплаты второго и последующих годов действия Договора;

при нарушении владельцем нестационарного торгового объекта следующих условий настоящего Договора:

сохранение заявленного типа и специализации объекта;

запрет установки владельцем нестационарного торгового объекта дополнительного торгового оборудования на земельном участке около объекта;

соответствие места размещения объекта согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности на территории Солецкого муниципального округа, утвержденной постановлением Администрации Солецкого муниципального округа от 31.01.2022 № 182 (в редакции постановлений от 28.03.2022 № 564, от 11.07.2022 № 1212, от 12.09.2022 № 1568).

3.2. Сторона, инициирующая процедуру досрочного расторжения настоящего Договора, обязана за 10 календарных дней сообщить об этом другой стороне в письменной форме.

3.3. При принятии решения о досрочном прекращении настоящего Договора Администрация вручает владельцу нестационарного торгового объекта уведомление о расторжении настоящего Договора и сроке демонтажа объекта.

3.4. Владелец нестационарного торгового объекта в 5-дневный срок после получения уведомления обязан прекратить функционирование объекта.

3.5. Функционирование объекта по истечении установленного срока считается незаконным, за что владелец нестационарного торгового объекта несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.6. При досрочном прекращении настоящего Договора владелец нестационарного торгового объекта в течение 10 календарных дней в соответствии с условиями настоящего Договора обязан демонтировать объект и восстановить благоустройство места размещения и прилегающей территории.

3.7. При неисполнении владельцем нестационарного торгового объекта обязанности по своевременному демонтажу объект считается самовольно установленным, а место его размещения подлежит освобождению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Новгородской области, муниципальными правовыми актами, условиями настоящего Договора.

**4. Прочие условия**

4.1. Изменения к настоящему Договору действительны, если они составлены в письменной форме, оформлены дополнительными соглашениями и подписаны уполномоченными представителями сторон.

4.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов каждая из сторон обязана в 10-дневный срок направить об этом письменное уведомление другой стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в настоящем Договоре, считаются врученными.

4.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**5. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация:** | **Заявитель**  (владелец нестационарного торгового объекта): |
| Адрес:  Телефон:  ИНН  Л/с  Расчетный счет  БИК ОГРН  ОКТМО ОКВЭД | Адрес:  Телефон:  ИНН  ОГРН |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)  МП | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи) |