**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрации муниципального района**

от 11.12.2018 № 2247

г. Сольцы

**О внесении изменений в муниципальную программу Солецкого городского поселения «Развитие культуры на территории Солецкого городского поселения на 2016 – 2020 годы»**

В соответствии с частью 2 статьи 34 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 32 Устава Солецкого муниципального района Новгородской области, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Солецкого муниципального района, Солецкого городского поселения, их формирования и реализации, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 17.09.2013 № 1692 (в редакции постановлений от 29.12.2015 № 1868, от 20.05.2016 № 755, от 21.11.2016 № 1805, от 23.01.2017 № 87, от 15.05.2017 № 672,от 10.11.2017 № 1737, от 19.09.2018 № 1776, от 22.10.2018 № 1944), Перечнем муниципальных программ Солецкого городского поселения, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 23.10.2015 № 1474 (в редакции постановлений от 09.03.2016 № 319, от 09.08.2016 № 1183, от 31.08.2016 № 1340, от 31.10.2016 № 1660, от 03.11.2016 № 1709, от 21.11.2016 № 1809, от 30.12.2016 № 2072, от 24.03.2017 № 421) Администрация Солецкого муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу Солецкого городского поселения «Развитие культуры на территории Солецкого городского поселения на 2016 – 2020 годы» (далее – муниципальная программа), утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 08.12.2015 № 1696 (в редакции постановлений от 20.12.2016 № 1981, от 26.09.2017 № 1428, от 05.02.2018 № 424, от 31.08.2018 № 1659):

1.1. Заменить в разделе 3 «Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы» паспорта муниципальной программы:

1.1.1. В графе «2018 год»:

в строке 1.1.2 цифру «657» на «530»;

в строке 1.2.1 цифру «40666» на «42468»;

1.1.2. В графе «2019 год»:

в строке 1.1.2 цифру «658» на «530»;

в строке 1.2.1 цифру «40747» на «42470»;

1.1.3. В графе «2020 год»:

в строке 1.1.2 цифру «660» на «530»;

в строке 1.2.1 цифру «40828» на «42475»;

1.2. Заменить в разделе «Основные показатели и анализ рисков реализации муниципальной программы» муниципальной программы:

1.2.1. В графе «2018 год»:

в строке 2 цифру «657» на «530»;

в строке 3 цифру «40666» на «42468»;

1.1.2. В графе «2019 год»:

в строке 2 цифру «658» на «530»;

в строке 3 цифру «40747» на «42470»;

1.1.3. В графе «2020 год»:

в строке 2 цифру «660» на «530»;

в строке 3 цифру «40828» на «42475».

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании - бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава муниципального района А.Я. Котов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрации муниципального района**

от 11.12.2018 № 2248

г. Сольцы

|  |  |
| --- | --- |
| **Учредитель:**Дума Солецкого муниципального района**Издатель:**Администрация Солецкого муниципального района**Адрес издателя:** 175040, г. Сольцы, пл. Победы, д.3 | **Главный редактор:** Котов А.Я.**Адрес редакции:** 175040, г. Сольцы, пл. Победы, д.3**Тел\Факс:**8(81655) 31748**E-mail:** soleco@adminsoltcy.ru**Тираж:** 14 экз**.** |

**Об утверждении муниципальной программы Солецкого**

**городского поселения «Совершенствование управления**

**муниципальным имуществом Солецкого городского**

 **поселения»**

 В соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Солецкого муниципального района, Солецкого городского поселения, их формирования и реализации, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 17.09.2013 № 1692 (в редакции от 29.12.2015 №1868, от 20.05.2016 №755,от 21.11.2016 №1805, от 23.01.2017 № 87, от 15.05.2017 №672, от 10.11.2017 № 1737, от 19.09.2018 №1776, от 22.10.2018 №1944), Администрация Солецкого муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Солецкого городского поселения «Совершенствование управления муниципальным имуществом Солецкого городского поселения».

2. Признать утратившими силу постановления Администрации муниципального района:

от 24.12.20115 №1826 **«**Об утверждении муниципальной программы Солецкого городского поселения «Совершенствование управления

муниципальным имуществом Солецкого городского поселения на 2016 год»;

от 29.06.2016 № 976 «О внесении изменений в муниципальную программу Солецкого городского поселения «Совершенствование управления муниципальным имуществом Солецкого городского поселения на 2016 год»;

от 28.02.2017 № 290 «О внесении изменений в муниципальную программу Солецкого городского поселения «Совершенствование управления муниципальным имуществом Солецкого городского поселения на 2016-2020 годы».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2019 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава муниципального района А.Я. Котов**

Утверждена

постановлением Администрации

муниципального района

 от 11.12.2018 № 2248

**ПАСПОРТ
муниципальной программы Солецкого городского поселения**

**«Совершенствование управления муниципальным имуществом**

**Солецкого городского поселения»**

(далее - муниципальная программа)

**1. Ответственный исполнитель муниципальной программы:**

отдел имущественных и земельных отношений Администрации муниципального района (далее – отдел)

**2. Соисполнители муниципальной программы:** отдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожного строительства и транспорта Администрации муниципального района (далее – отдел ЖКХДСиТ)

**3. Подпрограммы муниципальной программы:** нет

**4. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя | Значения целевого показателя по годам |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. |  **Цель 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества** |
| 1.1. | Задача 1 – Обеспечение эффективного использования муниципального имущества Солецкого городского поселения |
| 1.1.1 | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам от реализации муниципального имущества, (процент) | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.1.2. | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам от аренды муниципального имущества казны, (процент) | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.1.3 | Количество объектов недвижимого и иного имущества на которое необходимо изготовить техническую документацию, (ед.) | 13 | 11 | 11 | 12 | 13 | 13 |
| 1.1.4 | Количество объектов, подлежащих проведению оценки рыночной стоимости, (ед.) | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 1.2. | Задача 2 – Обеспечение эффективности системы информационного обеспечения в сфере управления муниципальным имуществом и земельными участками |
| 1.2.1 | Организация обслуживания программных продуктов(ед) | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 1.3. | Задача 3 – обеспечение содержания и обслуживания муниципального имущества |
| 1.3.1 | Показатель 1 – количество объектов муниципального имущества, нуждающихся в обеспечении содержания и обслуживания (ед.) | 67 | 67 | 66 | 66 | 66 | 66 |
| 2 | Цель 2. Повышение эффективности использования земельных участков |
| 2.1 | Задача 4 - Обеспечение земельными участками граждан, имеющих прав на льготное предоставление |
| 2.1.1 | Количество земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим право на льготное пользование, (ед.) | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |

**5. Срок реализации муниципальной программы:**

2019– 2024 годы

**6. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):**

|  |  |
| --- | --- |
| Год | Источник финансирования |
| федеральный бюджет | областной бюджет | бюджет муниципального района | бюджет городского поселения | внебюджетные средства | **всего** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | **7** |
| 2019 | 0  | 0 | 0  | 1605 | 0 | **1605** |
| 2020 | 0 | 0 | 0 | 1620,5 | 0 | **1620,5** |
| 2021 | 0 | 0 | 0 | 1673,9 | 0 | **1673,9** |
| 2022 | 0 | 0 | 0 | 1749,4 | 0 | **1749,4** |
| 2023 | 0 | 0 | 0 | 1831,1 | 0 | **1831,1** |
| 2024 | 0 | 0 | 0 | 1891,2 | 0 | **1891,2** |
| **Всего**  | **0**  | **0** | **0**  | **10371,1** | **0** | **10371,1** |

**7. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:**

актуализация Единого реестра муниципального имущества городского поселения;

постановка на государственный учет объектов муниципального недвижимого имущества;

повышение эффективности использования муниципального имущества;

привлечение инвестиций в экономику городского поселения, вовлечение в хозяйственный оборот ранее неиспользуемых объектов имущества и земельных участков;

обеспечение содержания и обслуживания объектов имущества;

увеличение доходов бюджета городского поселения от управления муниципальным имуществом;

привлечение инвестиционных проектов по развитию жилищного и иного строительства;

обеспечение земельными участками всех обратившихся граждан, имеющих право на получение земельных участков в собственность бесплатно.

**Характеристика текущего состояния эффективности**

**использования и управления муниципальным имуществом**

**Солецкого городского поселения, приоритеты и**

**цели экономической политики в указанной сфере.**

Одной из важнейших задач муниципальной политики является повышение эффективности управления муниципальной собственностью.

В собственности городского поселения имеется имущество, не задействованное при решении вопросов местного значения или неиспользуемое длительное время. В связи с этим необходимо осуществлять его рыночную оценку и продажу путем публичных процедур в соответствии с действующим законодательством.

Не решена задача создания полноценного муниципального учета объектов недвижимости. Возможность на практике внедрять эффективные механизмы в сфере управления недвижимостью ограничена из-за отсутствия систематизированных и достоверных сведений об объектах недвижимости, современной автоматизированной системы их учета и оценки.

Кроме того, существует проблема с наличием муниципального пустующего жилищного фонда, непригодного для проживания, который требует значительных бюджетных расходов на обеспечение его содержания.

Действующим законодательством к полномочиям органов местного самоуправления городских поселений отнесено предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе и обеспечение земельными участками граждан, имеющих в соответствии с федеральным и областным законодательством право на получение земельных участков в собственность бесплатно. В целях эффективного распоряжения данными земельными участками необходимо формировать земельные участки для строительства (в том числе жилищного), что позволит повысить уровень обеспеченности населения жильем и уровень развития социальной инфраструктуры поселения.

Преодоление указанных проблем позволит совершенствовать систему управления недвижимостью, находящейся в муниципальной собственности, приведет имущественные отношения в соответствие с действующим законодательством, активизирует вовлечение объектов имущества в гражданский оборот, сформирует базу экономически обоснованного налогообложения недвижимости.

Необходимость решения перечисленных выше проблем программно-целевыми методами обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, необходимостью координированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного, производственного, технического, технологического характера.

При реализации Программы планируется использовать все выполненные ранее разработки, созданную материально-техническую, информационную и технологическую базу и подготовленный персонал.

**Основные показатели и анализ социальных,**

**финансово-экономических и прочих рисков**

**реализации муниципальной программы**

В результате реализации муниципальной программы планируется достичь следующих показателей:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и единица измерения целевого показателя | Значение показателя |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам от реализации муниципального имущества (процент) | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2. | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам от аренды муниципального имущества казны (процент) | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3. | Количество объектов недвижимого и иного имущества, на которое необходимо изготовить техническую документацию, (ед.) | 13 | 11 | 11 | 12 | 13 | 13 |
| 4 | Количество объектов, подлежащих проведению рыночной оценки, (ед.) | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 5. | Организация обслуживания программных продуктов (ед.) | 1 |  1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 6. | Количество объектов муниципального имущества, нуждающихся в обеспечении содержания и обслуживания (ед.) | 67 | 67 | 66 | 66 | 66 | 66 |
| 7. | Количество земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим право на льготное пользование(ед.) | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |

 Применение программного метода сопряжено с возможными рисками в достижении планируемых результатов, вследствие неблагоприятных внешних и внутренних факторов, в том числе: ускорение инфляции, падение денежных доходов населения, сокращение инвестиционного спроса и другие. В целях управления данными рисками в ходе реализации программы предусматривается проведение мониторинга ее выполнения.

**Механизм управления реализацией муниципальной программы**

 Исполнители Программы осуществляют контроль за реализацией муниципальной программы, в том числе:

- контроль и координацию выполнения запланированных мероприятий;

- подготовку при необходимости предложений по уточнению мероприятий, объемов финансирования, исполнителей, целевых показателей реализации муниципальной программы;

- обеспечение эффективности реализации программы в целом.

 Исполнители Программы до 5 июля текущего года и до 20 февраля года, следующего за отчетным, составляют полугодовой и годовой отчеты о ходе реализации программы, обеспечивают их согласование с первым заместителем Главы администрации муниципального района и представляют его в отдел по организационным и общим вопросам Администрации муниципального района. Расчёт интегральной оценки эффективности реализации программы составляется до 20 февраля года, следующего за отчётным.

К отчету прилагается пояснительная записка. В случае невыполнения запланированных мероприятий и целевых показателей муниципальной программы в пояснительной записке указываются сведения о причинах невыполнения, а также информация о причинах неполного освоения финансовых средств.

***Мероприятия муниципальной программы***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Исполнитель  | Срок реализации | Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы) | Источник финансирования | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | **Задача 1 – Обеспечение эффективного использования муниципального имущества Солецкого городского поселения** |
| 1.1. | Финансовое обеспечение мероприятий по оформлению права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества, в том числе земельные участки, а также проведение аукционов | Отдел  | 2019 2024 годы | 1.1.1,1..1.2,1.1.3 | Бюджет Солецкого городского поселения | 204 | 160 | 160 | 180 | 200 | 200 |
| 1.2. | Финансовое обеспечение мероприятий по страхованию объектов муниципальной собственности Солецкого городского поселения | Отдел | 2019 2024 годы | 1.1.2 | Бюджет Солецкого городского поселения | 19,8 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 1.3. | Обеспечение определения рыночной стоимости муниципального недвижимого имущества, в том числе земельных участков | Отдел | 2019 - 2024 годы | 1.1.1,1.1.2 | бюджет Солецкого городского поселения | 38 | 46 | 46 | 46 | 50 | 50 |
| 2. | **Задача 2 - Обеспечение эффективности системы информационного обеспечения в сфере управления муниципальным имуществом и земельными участками** |
| 2.1. | Организация обслуживания программных продуктов | Отдел | 2019 - 2024 годы | 1.2.1 | Бюджет Солецкого городского поселения | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| 3. | **Задача 3 - обеспечение содержания и обслуживания муниципального имущества**  |
| 3.1. | Содержание и обслуживание объектов недвижимого имущества  | Отдел ЖКХДСиТ | 2019 - 2024 годы | 1.3.1 | бюджет Солецкого городского поселения | 1283,2 | 1334,5 | 1387,9 | 1443,4 | 1501,1 | 1561,2 |
| 4 | **Задача 4- Обеспечение земельными участками граждан, имеющих прав на льготное предоставление** |
| 4.1 | Финансовое обеспечение мероприятий по формированию земельных участков | Отдел | 2019-2024 годы | 2.1 | Бюджет Солецкого городского поселения | 45 | 45 | 45 | 45 | 45 | 45 |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрации муниципального района**

от 11.12.2018 № 2250

г. Сольцы

|  |
| --- |
| **Об утверждении цен на платную образовательную услугу, оказываемую Муниципальным автономным учреждением дополнительного образования «Центр детского творчества»**  |

В соответствии с Порядком определения платы за оказание услуг (выполнение работ), относящихся к основным видам деятельности муниципальных учреждений, для граждан и юридических лиц, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 03.02.2011 № 168, Администрация Солецкого муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить цену на платную образовательную услугу, оказываемую Муниципальным автономным учреждением дополнительного образования «Центр детского творчества»:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование услуги (работы) | Цена (тариф) за I занятие, руб.  |
| 1. | Реализация дополнительной образовательной программы «Семь нот»  | 75,0 |

2. Установить, что услуга предоставляется учреждением по ценам (тарифам), целиком покрывающим издержки учреждения на оказание данной услуги.

3. Отделу образования и спорта Администрации муниципального района обеспечить контроль за оказанием платной образовательной услуги Муниципальным автономным учреждением дополнительного образования «Центр детского творчества».

4. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава муниципального района А.Я. Котов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрации муниципального района**

от 13.12.2018 № 2258

г. Сольцы

**О внесении изменения в постановление Администрации**

 **муниципального района от 09.04.2018 № 819**

 В соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года №67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации, Администрация Солецкого муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменение в постановление Администрации муниципального района от 09.04.2018 № 819 «Об образовании избирательных участков, участков референдума» (в ред.14.05.2018 № 997), изложив абзац девятый пункта 1 в редакции

«Месторасположение участковой избирательной комиссии и помещения для голосования – Солецкий район, деревня Выбити, ул. Центральная, д. 145, помещение филиала муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1 г. Сольцы»» в д. Выбити».

2. Направить постановление в Избирательную комиссию Новгородской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава муниципального района А.Я. Котов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрации муниципального района**

от 14.12.2018 № 2267

г. Сольцы

**Об участии во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в 2019 году**

В соответствии с пунктом 9 Правил предоставления средств государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации для поощрения муниципальных образований - победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 07 марта 2018 года № 237, статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять участие во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в 2019 году (далее Всероссийский конкурс).

2. Провести в период с 17.12.2018 по 17.01.2019 общественные обсуждения по выбору общественной территории, на которой будет реализовываться проект для участия во Всероссийском конкурсе (далее - общественные обсуждения).

3. Поручить общественной комиссии для организации общественного обсуждения проекта программы «Формирование современной городской среды на территории Солецкого городского поселения на 2017-2022 годы» (далее - Комиссия) организацию и проведение общественных обсуждений.

4. Комиссии начать прием предложений от населения города Сольцы о выборе общественной территории, на которой будет реализовываться проект.

5. Определить, что предложения принимаются Комиссией по адресу: 175040, Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г. Сольцы, пл. Победы, д. 3, каб. 22, с 17.12.2018 по 17.01.2019 включительно в рабочие дни с 08.00 до 17:00 (перерыв на обед с 13:00 до 14:00) или по электронной почте soleco@adminsoltcy.ru.

6. Утвердить прилагаемый план мероприятий по проведению общественных обсуждений.

7. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».

**Первый заместитель
Главы администрации А.П. Польшаков**

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

муниципального района

от 14.12.2018 № 2267

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ**

 по проведению общественных обсуждений по выбору общественной территории, на которой будет реализовываться проект для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в 2019 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие | Сроки (место, время) прове­дения | Ответственные испол­нители |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Размещение по­становления Администрации муниципального района об участии во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной город­ской среды в 2019 году (далее постановление) на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет». | в течение 3 дней со дня под­писания настоящего поста­новления [www.](file:///C%3A%5CUsers%5CUser%5CDocuments%20and%20Settings%5C%D0%90%D0%BD%D1%8F%5C%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB%5C%D0%9C%D0%9E%D0%94%D0%95%D0%9B%D0%98%5C8%5Cwww.vologda-oblast.ru)adminsoltcy.ru  | отдел по организационным и общим вопросам Ад­министрации муници­пального района |
| 2. | Опубликование постановле­ния в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник»  | в течение 3 дней со дня под­писания настоящего поста­новления | отдел по организационным и общим вопросам Ад­министрации муници­пального района |
| 3. | Размещение информации о начале приема предложений от населения города Сольцы о выборе общественной территории на которой будет реализовы­ваться проект создания ком­фортной городской среды (далее проект) на информа­ционных стендах | на информационном стенде отдела градостроительства и благоустройства Адми­нистрации муниципального района  | отдел градостроитель­ства и благоустройства Администрации муниципального района |
| 4. | Принятие предложений от жителей г. Сольцы. Ведение журнала предложе­ний. | с 17.12.2018 по 17.01.2019 | общественная комиссия для организации обще­ственного обсуждения муниципальной программы «Формиро­вание современной го­родской среды на тер­ритории городса Сольцы на 2018-2022 годы» (далее Комиссия) |
| 5. | Рассмотрение предложений, подготовка обобщенной ин­формации | в течение 1 рабочего дней со дня окончания приема пред­ложений | Комиссия |
| 6. | Принятие Комиссией реше­ния о подведении итогов приема предложений от насе­ления и определение общест­венной территории, в отно­шении которой поступило наибольшее количество пред­ложений для реализации про­екта  | 19.01.2019 | Комиссия |
| 7. | Подготовка и оформление протокола общественных об­суждений | 19.01.2019 | секретарь Комиссии |
| 8. | Подготовка заключения о ре­зультатах общественных об­суждений  | 19.01.2019 | секретарь Комиссии |
| 9. | Опубликование протокола и заключения о результатах общественных обсуждений в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» | до 23.01.2019 | отдел по организационным и общим вопросам Администрации Солецкого муници­пального района |
| 10. | Опубликование протокола и заключения о результатах общественных обсуждений на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет». | до 21.11.2018[www.](file:///C%3A%5CUsers%5CUser%5CDocuments%20and%20Settings%5C%D0%90%D0%BD%D1%8F%5C%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB%5C%D0%9C%D0%9E%D0%94%D0%95%D0%9B%D0%98%5C8%5Cwww.vologda-oblast.ru)adminsoltcy.ru  | отдел по информационным и общим вопросам Ад­министрации Солецкого муниципаль­ного района |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрации муниципального района**

от 14.12.2018 № 2268

г. Сольцы

**О внесении изменений в Положение о дисциплинарных взысканиях за коррупционные правонарушения и порядке их применения к муниципальным служащим Администрации**

**Солецкого муниципального района**

Рассмотрев протест прокурора Солецкого района от 30.11.2018 № 7-2-2018 на Положение о дисциплинарных взысканиях за коррупционные правонарушения и порядке их применения к муниципальным служащим Администрации Солецкого муниципального района, ее комитетов и отделов, утвержденное постановлением Администрации муниципального района от 26.09.2013 № 1748, в соответствии с Федеральным законом от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Администрация Солецкого муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Протест прокурора Солецкого района удовлетворить полностью.

2. Внести в Положение о дисциплинарных взысканиях за коррупционные правонарушения и порядке их применения к муниципальным служащим Администрации Солецкого муниципального района, утвержденное постановлением Администрации муниципального района от 26.09.2013 № 1748 (в редакции постановления от 17.01.2018 № 288), изменения:

2.2. Дополнить пункт 3.1 раздела 3 подпунктом 2.1) следующего содержания:

«2.1) доклада отдела по организационным и общим вопросам Администрации муниципального района, исполняющего полномочия по профилактике коррупционных и иных правонарушений, о совершении коррупционного правонарушения, в котором излагаются фактические обстоятельства его совершения, и письменного объяснения муниципального служащего только с его согласия и при условии признания им факта совершения коррупционного правонарушения (за исключением применения взыскания в виде увольнения в связи с утратой доверия);».

2.3. Изложить второй абзац пункта 3.4 раздела 3 в редакции:

«При этом взыскание не может быть применено позднее трех лет со дня совершения коррупционного правонарушения.».

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании - бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Первый заместитель
Главы администрации А.П. Польшаков**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрации муниципального района**

от 14.12.2018 № 2270

г. Сольцы

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в административный регламент** **предоставления муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков** **на кадастровом плане территории** |

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» Администрация Солецкого муниципального района **Постановляет:**

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 08.12.2015 № 1681 (в редакциях от 05.02.2018 № 425, от 07.03.2018 № 593, от 18.06.2018 № 1153, от 29.10.2018 № 1991):

1.1. Заменить в подпункте 2.4.1 пункта 2.4 раздела 2 слово «…четырнадцать…» на «…семи…».

1.2. Исключить подпункт 2.10.4 пункта 2.10 раздела 2.

1.3. Изложить пункт 3.4 раздела 3 в редакции:

**«3.4. Издание постановления Администрации муниципального района об утверждении схемы расположения земельного участка.**

3.4.1. Основанием для начала административной процедуры по изданию постановления Администрации муниципального района об утверждении схемы расположения земельного участка является сбор полного комплекта документов по заявлению и отсутствие оснований, предусмотренных пунктом 2.10. настоящего административного регламента.

Получение МФЦ отказа в предоставлении государственных и (или) муниципальных услуг, включенных в комплексный запрос, не является основанием для прекращения получения иных государственных и (или) муниципальных услуг, указанных в комплексном запросе, за исключением случаев, если услуга, в предоставлении которой отказано, необходима для предоставления иных государственных и (или) муниципальных услуг, включенных в комплексный запрос.

3.4.2. Специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги, готовит проект постановления Администрации муниципального района об утверждении схемы расположения земельного участка. Проект постановления Администрации муниципального района в течение одного рабочего дня со дня его подготовки подписывается исполнителем, согласовывается с руководителями структурных подразделений уполномоченного органа. После согласования проект постановления Администрации муниципального района направляется на подписание первому заместителю Главы администрации муниципального района.

3.4.3. Результат административной процедуры – издание постановления Администрации муниципального района об утверждении схемы расположения земельного участка и уведомление заявителя о принятом решении.

3.4.4. Время выполнения административной процедуры составляет 1 (один) рабочий день.»

1.4. Исключить в подпункте 3.5.2 пункта 3.5 раздела 3 слова «…в течение десяти рабочих дней со дня поступления заявления в Уполномоченный орган…».

1.5. Заменить в подпункте 3.5.6 пункта 3.5 раздела 3 слова «…8 (восемь) рабочих дней…» на «…1 (один) рабочий день…».

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом издании – бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Первый заместитель
Главы администрации А.П. Польшаков**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрации муниципального района**

от 17.12.2018 № 2271

г. Сольцы

**О мерах по подготовке к осенне-зимнему пожароопасному**

**периоду 2018/2019 годов на территории Солецкого городского поселения**

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ "О пожарной безопасности", статьей 63 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пунктом 2 статьи 34 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 31.1 Устава Солецкого муниципального района, в целях усиления пожарной безопасности и подготовки территории Солецкого городского поселения к осенне-зимнему пожароопасному периоду 2018-2019 годов,

 Администрация Солецкого муниципального района постановляет:

1. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций и учреждений, расположенных на территории муниципального района независимо от форм собственности:

1.1. Организовать уборку закрепленных территорий от сгораемого мусора и отходов производства;

1.2. Не допускать складирования тары, отходов и других сгораемых материалов в непосредственной близости от зданий и сооружений;

1.3. Обеспечить исправность имеющихся первичных средств пожаротушения, объектовых источников внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения, их утепление, наличие указателей движения и обозначений;

1.4. Провести дополнительную разъяснительную работу с работниками о мерах по предупреждению пожаров.

2. Главному специалисту по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации муниципального района организовать информирование населения о мерах пожарной безопасности через сегменты общероссийской комплексной системы информирования и оповещения населения в местах массового пребывания людей и на официальном сайте Администрации муниципального района.

3. Рекомендовать управляющим компаниям, товариществам собственников жилья, другим организациям, имеющим в управлении (владении) жилищный фонд, независимо от форм собственности:

3.1. Обеспечить исправность электропроводки и печного отопления в подведомственном жилищном фонде;

3.2. Провести разъяснительную работу среди населения по вопросам организации стоянки личного автотранспорта на дворовых и прилегающих к жилым домам территориях в зимнее время, очистке дворовых территорий от снега, исключить случаи стоянки автотранспорта, установки заграждений, создающих препятствия для проезда пожарной техники к месту пожара и источникам наружного противопожарного водоснабжения;

3.3. Проверить и произвести очистку подвалов, чердаков и других мест общего пользования в многоквартирных жилых домах от сгораемого мусора.

4. Муниципальному бюджетному учреждению «Солецкое городское хозяйство»:

4.1. Обеспечить исправность пожарных гидрантов на территории Солецкого городского поселения;

4.2. Своевременно предоставлять в федеральное государственное казённое учреждение «14 пожарная часть федеральной противопожарной службы по Новгородской области» информацию об устранении неисправностей пожарных гидрантов на территории Солецкого городского поселения;

4.3. Провести работы по очистке пожарных водоёмов на территории Солецкого городского поселения.

5. Рекомендовать федеральному государственному казённому учреждению «14 пожарная часть федеральной противопожарной службы по Новгородской области», отделению надзорной деятельности по Солецкому и Шимскому району Управления надзорной деятельности ГУ МЧС России по Новгородской области:

5.1. Активизировать разъяснительную и профилактическую работу по выполнению мер пожарной безопасности с привлечением СМИ и добровольцев;

5.2. Совместно с отделом образования и спорта Администрации муниципального района провести профилактические беседы на противопожарную тематику с детьми, учащимися образовательных учреждений и учреждений дополнительного образования детей и их родителями во время проведения собраний;

5.3. Совместно с органами социальной защиты, ОМВД России по Солецкому району провести корректировку списков многодетных семей, а также семей, в которых дети находятся в социально опасном положении; одиноких пожилых граждан; одиноких инвалидов; граждан, в жилье которых собираются лица, ведущие асоциальный образ жизни; пожилых граждан, проживающих с лицами асоциального поведения, спланировать проведение совместных рейдов по местам проживания вышеуказанных лиц с проведением с ними инструктажа о мерах пожарной безопасности.

6. Исполнителям проинформировать Администрацию муниципального района о проделанной работе в срок до 25 декабря 2018 года.

7. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

8. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава муниципального района А.Я. Котов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрации муниципального района**

от 17.12.2018 № 2273

г. Сольцы

**Об утверждении муниципальной программы Солецкого**

 **муниципального района "Обеспечение жильем молодых семей**

**в Солецком муниципальном районе»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации области от 01.04.2014 № 194 «О мерах по реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Новгородской области «Развитие жилищного строительства на территории Новгородской области на 2014-2020 годы», Уставом Солецкого муниципального района, Перечнем муниципальных программ Солецкого муниципального района, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 17.09.2013 № 1693 (в редакции постановлений от 21.08.2018 № 1591, от 04.10.2018 № 1864), Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Солецкого муниципального района, Солецкого городского поселения, их формирования и реализации, утвержденным постановлением Администрации муниципального района 17.09.2013 №1692 (в редакции постановлений от 29.12.2015 № 1868, от 20.05.2016 № 755, от 21.11.2016 № 1805, от 23.01.2017 № 87, от 15.05.2017 № 672, от 10.11.2017 № 1737, от 19.09.2018 № 1776, от 22.10.2018 № 1944), Администрация Солецкого муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Солецкого муниципального района "Обеспечение жильем молодых семей в Солецком муниципальном районе».

2. Финансовому отделу Администрации муниципального района ежегодно при формировании бюджета муниципального района предусматривать средства на реализацию мероприятий программы.

3. Считать утратившими силу:

постановление Администрации муниципального района от 24.10.2013 № 1980 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Солецком муниципальном районе на 2014-2016 годы»,

постановление Администрации муниципального района от 12.12.2013 № 2336 «О внесении изменений в муниципальную программу Солецкого муниципального района «Обеспечение жильем молодых семей в Солецком муниципальном районе на 2014-2020 годы»,

постановление Администрации муниципального района от 29.10.2014 № 1884 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района от 24.10.2013 № 1980»,

постановление Администрации муниципального района от 25.02.2016 № 241 «О внесении изменений в муниципальную программу Солецкого муниципального района «Обеспечение жильем молодых семей в Солецком муниципальном районе на 2014-2017 годы»,

постановление Администрации муниципального района от 22.08.2016 № 1292 «О внесении изменений в муниципальную программу Солецкого муниципального района «Обеспечение жильем молодых семей в Солецком муниципальном районе на 2014-2017 годы»,

постановление Администрации муниципального района от 21.11.2016 № 1810 «О внесении изменений в муниципальную программу Солецкого муниципального района «Обеспечение жильем молодых семей в Солецком муниципальном районе на 2014-2017 годы»,

постановление Администрации муниципального района от 17.04.2017 № 535 «О внесении изменений в муниципальную программу Солецкого муниципального района «Обеспечение жильем молодых семей в Солецком муниципальном районе на 2014-2020 годы»,

постановление Администрации муниципального района от 22.02.2018 № 535 «О внесении изменений в муниципальную программу Солецкого муниципального района «Обеспечение жильем молодых семей в Солецком муниципальном районе на 2014-2020 годы»,

постановление Администрации муниципального района от 25.06.2018 № 1250 «О внесении изменений в муниципальную программу Солецкого муниципального района «Обеспечение жильем молодых семей в Солецком муниципальном районе на 2014-2020 годы»,

постановление Администрации муниципального района от 31.08.2018 № 1660 «О внесении изменений в муниципальную программу Солецкого муниципального района «Обеспечение жильем молодых семей в Солецком муниципальном районе на 2014-2020 годы»,

пункты 1,2 постановления Администрации муниципального района от 22.12.2016 № 2001 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района от 24.10.2013 № 1980».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2019 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Первый заместитель
Главы администрации А.П. Польшаков**

УТВЕРЖДЕНА

 постановлением Администрации

Солецкого муниципального района

 от 17.12.2018 № 2273

**ПАСПОРТ**

 **муниципальной программы Солецкого муниципального района**

**"Обеспечение жильем молодых семей в Солецком муниципальном районе»**

(далее муниципальная программа)

**1. Ответственный исполнитель муниципальной программы:**

отдел имущественных и земельных отношений Администрации муниципального района (далее – отдел).

**2.Соисполнители муниципальной программы:**

финансовый отдел Администрации муниципального района;

отдел бухгалтерского учета Администрации муниципального района.

**3**.**Подпрограммы муниципальной программы – отсутствуют.**

**4. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя | Значение целевого показателя по годам |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Цель 1- государственная и муниципальная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий. |
| 1.1 | Задача 1 - предоставление молодым семьям - участникам Программы социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 (далее – Правила), создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья |
| 1.1.1. | Показатель 1: количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (семей) | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |

**5. Сроки реализации муниципальной программы:**

2019 -2024 годы.

**6. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):**

|  |  |
| --- | --- |
| Год  | Источник финансирования  |
|  федеральный бюджет | Областной бюджет | Бюджет муниципального района  |  Бюджет поселения  | Внебюджетные средства | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  2019 | 480,95 | 744,53 | 389,0 | - | - | 1614,48 |
|  2020 | 480,95 | 744,53 | 329,0 | - | - | 1554,48 |
|  2021 | 480,95 | 744,53 | 329,0 | - | - | 1554,48 |
|  2022 | 480,95 | 744,53 | 329,0 | - | - | 1554,48 |
|  2023 | 480,95 | 744,53 | 329,0 | - | - | 1554,48 |
|  2024 | 480,95 | 744,53 | 329,0 | - | - | 1554,48 |
|  Всего  | 2885,70 | 4467,18 | 2034,0 | - | - | 9386,88 |

**7. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:**

успешное выполнение мероприятий муниципальной программы позволит:

обеспечить жильем 18 молодых семей, в том числе:

в 2019 году – 3 семьи,

в 2020 году – 3 семьи,

в 2021 году – 3 семьи,

в 2022 году – 3 семьи,

в 2023 году – 3 семьи,

в 2024 году – 3 семьи.

**Характеристика текущего состояния обеспечения жильем молодых**

**семей в Солецком муниципальном районе, приоритеты и цели**

**государственной и региональной политики в указанной сфере**

 В муниципальном районе на начало 2019 года 27 молодых семей нуждаются в улучшении жилищных условий. Неудовлетворительное жилищное положение, вынужденное проживание с родителями одного из супругов оказывают отрицательное влияние на репродуктивное поведение молодой семьи, увеличивают число разводов.

Как правило, молодые семьи, даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита и не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная поддержка молодых семей, проживающих на территории района, при решении жилищной проблемы будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста, станет основой стабильных условий их жизни.

Основой муниципальной программы является комплексный подход к созданию системы поддержки молодых семей, основанной на рыночных принципах приобретения и строительства жилья за счет безвозмездных социальных выплат, собственных средств молодой семьи и долгосрочных ипотечных кредитов и займов.

**Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Основными источниками финансирования муниципальной программы являются:

средства федерального бюджета;

средства областного бюджета;

средства бюджета Солецкого муниципального района.

Расчет необходимых объемов финансирования произведен исходя из:

норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Солецкому муниципальному району для расчета размера социальной выплаты молодым семьям, ежегодно утверждаемого постановлением Администрации муниципального района;

состава молодых семей, признанных участниками Программы ранее (на 2019 год) и среднего состава молодой семьи (на 2020- 2024 годы) - 3 человека;

размера общей площади жилого помещения, определяемого в соответствии с Правилами (для семьи из 2 человек – 42 кв.м., для семьи из 3 или более человек – по 18 кв.м. на человека);

размера социальной выплаты – 30 процентов для семей, не имеющих детей, и 35 процентов для семей, имеющих одного ребенка и более.

 **Основные показатели и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы**

В результате реализации муниципальной программы планируется достичь следующих показателей:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование и единица измерения целевого показателя | Значения целевого показателя по годам |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |

В процессе реализации муниципальной программы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на жилищном рынке и бюджетной обеспеченности.

К рискам реализации муниципальной программы следует отнести следующие:

1. Риск исполнителей (соисполнителей) который связан с возникновением проблем в реализации в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и (или) неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению мероприятий программы.

2. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения, что приведет к сокращению бюджета муниципального района.

**Механизм управления реализацией муниципальной программы**

Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляет первый заместитель Главы администрации муниципального района.

Текущий контроль и мониторинг реализации муниципальной программы осуществляет отдел имущественных и земельных отношений Администрации муниципального района, в том числе за:

- координацию выполнения запланированных мероприятий;

- подготовку при необходимости предложений по уточнению мероприятий, объемов финансирования, исполнителей, целевых показателей реализации муниципальной программы.

Отдел до 1 сентября текущего года представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новгородской области утвержденные Главой муниципального района списки молодых семей – участников муниципальной программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году.

Отдел до 5 июля текущего года и до 20 февраля года, следующего за отчетным, составляет полугодовой и годовой отчеты о ходе реализации муниципальной программы, обеспечивает их согласование с первым заместителем Главы администрации муниципального района и направляет в отдел по организационным и общим вопросам Администрации муниципального района. Расчет интегральной оценки эффективности реализации Программы составляется ежегодно до 20 февраля года, следующего за отчетным.

К отчету прилагается пояснительная записка. В случае невыполнения запланированных мероприятий и целевых показателей муниципальной программы в пояснительной записке указываются сведения о причинах невыполнения, а также информация о причинах неполного освоения финансовых средств.

Ответственным исполнителем ежегодно проводится оценка эффективности ее реализации. По результатам оценки эффективности муниципальной программы может быть принято решение о сокращении или перераспределении бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период, или о досрочном прекращении реализации мероприятия программы начиная с очередного финансового года путем внесения изменений в соответствующее постановление Администрации муниципального района.

Приложение

к муниципальной программе

Солецкого муниципального района

«Обеспечение жильем молодых семей

в Солецком муниципальном районе»

**МЕРОПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ СОЛЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ В СОЛЕЦКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Исполнитель | Срок реализации | Целевой показатель | Источник финансирования | Объем финансирования по годам (тыс.руб.) |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |  12 |
| 1. | Задача: предоставление молодым семьям - участникам Программы социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 (далее – Правила), создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья |
| 1.1. | Предоставление молодым семьям – участникам муниципальной программы социальной выплаты на приобретение жилых помещений или строительство жилого дома | финансовый отдел Администрации муниципального района,отдел бухгалтерского учета Администрации муниципального района, отдел  | 2019-2024годы | 1.1.1. | федеральныйбюджет | 480,95  | 480,95 | 480,95 | 480,95 | 480,95 | 480,95 |
| областнойбюджет |  744,53 | 744,53 |  744,53 | 744,53 | 744,53 | 744,53 |
| бюджет муниципальногорайона |   389,0 |  329,0 | 329,0 | 329,0 | 329,0 |  329,0 |

**Расчет финансовых ресурсов, необходимых**

**для реализации муниципальной программы Солецкого муниципального района «Обеспечение жилье молодых семей в Солецком муниципальном районе»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Объем финансирования (тыс. рублей) на 2019-2024 годы | Расчет на 2019-2024 годы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |  |
| 1 | Предоставление молодым семьям – участникам муниципальной программы социальной выплаты на приобретение жилых помещений или строительство жилого дома | 1614,48 | 1554,48 | 1554,48 | 1554,48 | 1554,48 | 1554,48 | Расчет размера социальных выплат (расчет произведен для трех семей в год), где 150 - средний размер общей площади жилых помещений для 3 семей в кв.м., 29600 – стоимость 1 кв.м. в рублях, 35 - планируемый размер социальной выплаты в %.**2019 год**:150 кв.м.\*29600 руб./ кв.м.\*35% = 1554000,0 руб.**2020 год**:150 кв.м.\*29600 руб./ кв.м.\*35% = 1554000,0 руб.**2021 год**:150 кв.м.\*29600 руб./ кв.м.\*35% = 1554000,0 руб.**2022 год**:150 кв.м.\*29600 руб./ кв.м.\*35% = 1554000,0 руб.**2023 год**:150 кв.м.\*29600 руб./ кв.м.\*35% = 1554000,0 руб.**2024 год**:150 кв.м.\*29600 руб./ кв.м.\*35% = 1554000,0 руб. |
| ИТОГО: | 1614,48 | 1554,48 | 1554,48 | 1554,48 | 1554,48 | 1554,48 |  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрации муниципального района**

от 17.12.2018 № 2275

г. Сольцы

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в муниципальную программу Солецкого** **городского поселения «Развитие градостроительной политики** **на территории Солецкого городского поселения на 2016-2020 годы»** |

 В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Солецкого муниципального района, Солецкого городского поселения, их формирования и реализации, утвержденного постановлением Администрации муниципального района от 17.09.2013 № 1692 (в редакции постановлений от 29.12.2015 №1868, от 20.05.2016 №755, от 21.11.2016 №1805, от 23.01.2017 №87, от 15.05.2017 №672, от 10.11.2017 №1737 от 19.09.2018 №1776, от 22.10.2018 №1944), Администрация муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу Солецкого городского поселения «Развитие градостроительной политики на территории Солецкого городского поселения на 2016-2020 годы» (далее - муниципальная программа), утверждённую постановлением Администрации Солецкого муниципального района от 01.02.2016 № 118 (в редакции постановлений от 18.08.2016 №1268, от 26.12.2016 №2032, от 13.03.2017 №345, от 17.07.2018 №1379):

1.1. Заменить в графе 5 строки 1.2.1 раздела 4 Паспорта муниципальной программы цифру «2» на «1»;

1.2. Изложить раздел 6 Паспорта муниципальной программы в редакции:

 «**6. Объёмы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс.руб.):**

|  |  |
| --- | --- |
| Год | Источник финансирования |
| федеральный бюджет | областной бюджет | бюджет муниципального района | бюджет Солецкого городского поселения | внебюджетные средства | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2016 | - | - | - | 461,7 | - | 461,7 |
| 2017 | - | - | - | 416,7 | - | 416,7 |
| 2018 | - | - | - | 78,8 | - | 78,8 |
| 2019 | - | - | - | 506,7 | - | 506,7 |
| 2020 | - | - | - | 90 | - | 90 |
| ВСЕГО | - | - | - | 1553,9 | - | 1553,9 |

1.3. Заменить:

в графе 9 строки 1 мероприятий муниципальной программы цифру «90» на «78,8»;

в графе 5 строки 2.1. раздела 2 Паспорта подпрограммы «Создание условий для устойчивого развития территории Солецкого городского поселения» муниципальной программы цифру «2» на «1»;

1.4. Изложить раздел 4 Паспорта подпрограммы «Создание условий для устойчивого развития территории Солецкого городского поселения» муниципальной программы в редакции:

 «**4. Объёмы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс.руб.):**

|  |  |
| --- | --- |
| Год | Источник финансирования |
| федеральный бюджет | областной бюджет | бюджет муниципального района | бюджет Солецкого городского поселения | внебюджетные средства | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2016 | - | - | - | 416,7 | - | 416,7 |
| 2017 | - | - | - | 416,7 | - | 416,7 |
| 2018 | - | - | - | 78,8 | - | 78,8 |
| 2019 | - | - | - | 506,7 | - | 506,7 |
| 2020 | - | - | - | 90 | - | 90 |
| ВСЕГО | - | - | - | 1508,9 | - | 1508,9 |

1.5. Заменить в графе 9 строки 2.1 мероприятий подпрограммы «Создание условий для устойчивого развития территории Солецкого городского поселения» муниципальной программы цифру «90» на «78,8»;

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

**Первый заместитель
Главы администрации А.П. Польшаков**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрации муниципального района**

от 17.12.2018 № 2287

г. Сольцы

**О назначении публичных слушаний по проекту планировки**

 **территории, совмещенному с проектом межевания**

**территории кадастрового квартала 53:16:0010801**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительными кодексом Российской Федерации, документом территориального планирования (генеральным планом) Солецкого городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Солецкого городского поселения от 22.12.2009 №277, Правилами землепользования и застройки Солецкого городского поселения Солецкого района Новгородской области, утвержденными решением Совета депутатов Солецкого городского поселения от 22.12.2009 № 279, Положением о публичных слушаниях в Солецком городском поселении, утверждённым решением Совета депутатов Солецкого городского поселения от 02.11.2005 № 9 (в редакции решений от 23.11.2016 № 70, от 28.03.2018 № 171), Уставом Солецкого муниципального района Новгородской области, Уставом Солецкого городского поселения Солецкого муниципального района Новгородской области, в целях обеспечения устойчивого развития территорий и соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, Администрация Солецкого муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания на **18 января 2019** года в 17-00 по адресу: Новгородская область, г.Сольцы, пл. Победы, д.3, второй этаж (большой зал) по проекту планировки территории, совмещенного с проектом межевания территории кадастрового квартала 53:16:0010801 (далее – проект).

2. Разместить проект для ознакомления в каб. №22 Администрации муниципального района по адресу: 173040, Новгородская область, г. Сольцы, пл.Победы, д.3. (по рабочим дням с 8.00 до 17.00 перерыв с 13.00 до 14.00 ) и на официальном сайте Администрации муниципального района ([www.adminsoltcy.ru](http://www.adminsoltcy.ru/)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3 Установить, что заявления, предложения и замечания по проекту от населения и заинтересованных лиц для выступления на публичных слушаниях принимаются в письменной форме до 17.00 **18 января 2019 года** по адресу: 173040, Новгородская область, г. Сольцы, пл.Победы, д.3, каб. 22.

4. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

**Первый заместитель
Главы администрации А.П. Польшаков**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрации муниципального района**

от 17.12.2018 № 2288

г. Сольцы

**О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Солецком городском поселении, утверждённым решением Совета депутатов Солецкого городского поселения от 02.11.2005 № 9(в редакции решений от 23.11.2016 № 70, от 28.03.2018 № 171), Уставом Солецкого муниципального района Новгородской области, Администрация Солецкого муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания на 27декабря 2018 года в 17-00 по адресу: Новгородская область, г. Сольцы, пл. Победы, д.3, второй этаж (большой зал) по вопросам:

1.1 предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства строящегося на земельном участке общей площадью 1428 кв.м., с кадастровым номером 53:16:010502:13, расположенном по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г. Сольцы, ул. Железнодорожная, д.45, собственник – Шелиманова Анна Владимировна;

1.2. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства строящегося земельном участке общей площадью 1538 кв.м., с кадастровым номером 53:16:010111:0007, расположенном по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Новгородская , д.134, собственник – Новак Ирина Витальевна.

2. Назначить ответственным за проведение публичных слушаний первого заместителя Главы администрации муниципального района Польшакова А.П.

3. Установить, что:

3.1 Прием предложений по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства осуществляет Комиссия по землепользованию и застройке до 17.00 27декабря 2018 года по адресу: Новгородская область, г.Сольцы, пл. Победы, д.3, каб.22, с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, тел: 8(816 55)31-748.

3.2 Прием заявлений на участие в публичных слушаниях по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства осуществляет Комиссия по землепользованию и застройке до 17.00 27декабря 2018 года по адресу: Новгородская область, г. Сольцы. пл. Победы, д.3, каб.22, с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

4. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».

**Первый заместитель
Главы администрации А.П. Польшаков**

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии с земельным и Градостроительными кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Солецком муниципальном районе, утверждённым решением Думы Солецкого муниципального района от 23.10.2008 №405 (в редакции решений от 28.11.2014 №381, от 26.05.2016 №69, от 31.10.2016 №93, от 23.03.2017 №138, от 26.04.2018 №206), Положением о публичных слушаниях в Солецком городском поселении, утверждённым Решением Совета депутатов Солецкого городского поселения от 02.11.2005 №9 ( в редакции решений от 23.11.2016 №70, от 28.03.2018 №171), Уставом Солецкого муниципального района, комиссией по землепользованию и застройке организованы и **04 декабря 2018 года** проведены публичные слушания по вопросам:

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 172кв.м., расположенного в кадастровом квартале 53:16:0010509, по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Мелиораторов, з/у 3 «а», вид условно разрешенного использования земельного участка - «объекты гаражного назначения»;

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 12кв.м., с кадастровым номером 53:16:0010716:325, расположенного по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Псковская, «для ведения личного подсобного хозяйства», ранее предоставленного «для установки сарая», арендаторы – Михайлов Александр Валерьевич и Михайлова Маргарита Александровна;

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, строящегося на земельном участке общей площадью 1361 кв.м., с кадастровым номером 53:16:0010112:43, расположенном по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г. Сольцы, ул.Новгородская, з/у 164А, собственник – Приступа Виктор Григорьевич;

Постановление Администрации Солецкого муниципального района от 23.11.2018 № 2135 *«*О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка» и Постановление Администрации Солецкого муниципального района от 23.11.2018 № 2136 *«*О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства*»* опубликованы в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» от 23.11.2018 №21(80) и размещены на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Информация о времени и месте проведения публичных слушаний опубликована в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» от 23.11.2018 №21 (80).

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, специалистами отдела градостроительства и благоустройства Администрации муниципального района

в пределах территориальных зоны, в границах которых расположены земельный участок и объект капитального строительства, вывешены объявления о проведении публичных слушаний с указанием даты и места их проведения.

Публичные слушания состоялись 04 декабря 2018 года с участием представителей комитетов и отделов Администрации Солецкого муниципального района и граждан Солецкого муниципального района.

Для ознакомления и обсуждения представлен доклад и приведена полная информация по земельному участку с кадастровым номером 53:16:0010716:325, земельному участку расположенному в кадастровом квартале 53:16:0010509, по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Мелиораторов, з/у 3 «а» и строящемуся объекту капитального строительства расположенному на земельном участке 53:16:0010112:43.

 Присутствующие на публичных слушаниях граждане не возражали в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 172кв.м., расположенного в кадастровом квартале 53:16:0010509, по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Мелиораторов, з/у 3 «а», в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 12кв.м., с кадастровым номером 53:16:0010716:325, расположенного по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Псковская и предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, строящегося на земельном участке общей площадью 1361 кв.м., с кадастровым номером 53:16:0010112:43, расположенном по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г. Сольцы, ул.Новгородская, з/у 164А.

После проведения публичных слушаний замечаний и предложений от граждан, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, права и законные интересы которых могут быть нарушены при выдаче таких разрешений, в Комиссию не поступало.

Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

С учетом изложенного, комиссия по землепользованию и застройке считает возможным:

 предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 172кв.м., расположенного в кадастровом квартале 53:16:0010509, по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Мелиораторов, з/у 3 «а»;

предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 12кв.м., с кадастровым номером 53:16:0010716:325, расположенного по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Псковская;

предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, строящегося на земельном участке общей площадью 1361 кв.м., с кадастровым номером 53:16:0010112:43, расположенном по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г. Сольцы, ул.Новгородская, з/у 164А.

Приложение:

- протокол проведения публичных слушаний от 04.12.2018 на 2 листах.

**Заместитель председателя комиссии И.А. Колесникова**

**Протокол №14**

публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

**г.Сольцы 04.12.2018**

**Место проведения:** Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, пл.Победы, д.3, второй этаж (большой зал).

**Начало проведения:** 17 часов 00 минут.

**Окончание проведения:** 17 часов 40 минут.

**Заместитель председателя комиссии:** И.А. Колесникова, заведующая отделом градостроительства и благоустройства Администрации Солецкого муниципального района,

**Секретарь комиссии:** Д.А. Кручинина, ведущий специалист отдела градостроительства и благоустройства Администрации Солецкого муниципального района.

**Присутствуют:**

жители Солецкого муниципального района, имеющие место жительства или место работы на территории Солецкого муниципального района;

правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на рассматриваемой территории;

**Предложения и замечания:** В ходе обсуждений публичных слушаний предложений и замечаний не поступало.

**РЕШИЛИ:**

1. Согласовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 172кв.м., расположенного в кадастровом квартале 53:16:0010509, по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Мелиораторов, з/у 3 «а», вид условно разрешенного использования земельного участка - «объекты гаражного назначения»;

2. Согласовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 12кв.м., с кадастровым номером 53:16:0010716:325, расположенного по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Псковская, «для ведения личного подсобного хозяйства», ранее предоставленного «для установки сарая», арендаторы – Михайлов Александр Валерьевич и Михайлова Маргарита Александровна;

3. Согласовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, строящегося на земельном участке общей площадью 1361 кв.м., с кадастровым номером 53:16:0010112:43, расположенном по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г. Сольцы, ул.Новгородская, з/у 164А, собственник – Приступа Виктор Григорьевич.

 4.Опубликовать итоговый документ (заключение о результатах публичных слушаний) в печатном периодическом издании – бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

**Заместитель председателя комиссии И.А. Колесникова**

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ**

**(ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ)**

 Публичные слушания назначены решением

Думы Солецкого муниципального района

от 22.11.2018 № 242

Тема публичных слушаний: проект решения Думы Солецкого муниципального района «О бюджете Солецкого муниципального района на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов».

Инициатор публичных слушаний: Дума Солецкого муниципального района.

Дата проведения: 11.12.2018

Время проведения: с 17 час.10 мин. до 17 час.45 мин.

На публичных слушаниях присутствовало: 18 человек.

Председатель публичных слушаний: Устинская Светлана Михайловна, Председатель Думы Солецкого муниципального района

Секретарь: Фролова С.Г., ведущий специалист финансового отдела Администрации муниципального района.

Докладчик: Петров Д.М., заведующий финансовым отделом Администрации муниципального района.

СЛУШАЛИ: Петрова Д.М.

ВОПРОСЫ ЗАДАВАЛИ: Сырков В.В..

ОТВЕЧАЛИ: Петров Д.М.

РЕШИЛИ: Проект решения Думы Солецкого муниципального района «О бюджете Солецкого муниципального района на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» одобрить. Внести проект решения Думы Солецкого муниципального района «О бюджете Солецкого муниципального района на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» на рассмотрение в Думу Солецкого муниципального района.

Результат публичных слушаний: «за» - 17 чел., «против» - 0 чел.,

«воздержались» - 1 чел.

 **Председатель публичных слушаний: С.М. Устинская**

**Секретарь публичных слушаний: С.Г. Фролова**

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ**

**(ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ)**

Публичные слушания назначены решением

Совета депутатов Солецкого городского поселения

от 28.11.2018 № 200

Тема публичных слушаний: проект решения Совета депутатов Солецкого городского поселения «О бюджете Солецкого городского поселения на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов».

Инициатор публичных слушаний: Совет депутатов Солецкого городского поселения.

Дата проведения: 12.12.2018

Место проведения: город Сольцы, пл. Победы, д.3

Время проведения: с 17 час.10 мин. до 17 час. 35 мин.

На публичных слушаниях присутствовало: 19 человек.

Председатель публичных слушаний: Ильина Т.Ф., заместитель председателя Совета депутатов Солецкого городского поселения.

Секретарь: Ильина Л.М., главный специалист финансового отдела

Докладчик: Петров Д.М., заведующий финансовым отделом Администрации муниципального района.

СЛУШАЛИ: Петрова Д.М.

ВОПРОСЫ ЗАДАВАЛА: Ильина Т.Ф., Иванова Н.П.

ОТВЕЧАЛИ: Петров Д.М., Ильина Л.М.

 РЕШИЛИ: Проект решения Совета депутатов Солецкого городского поселения «О бюджете Солецкого городского поселения на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» одобрить. Внести проект решения Совета депутатов Солецкого городского поселения «О бюджете Солецкого городского поселения на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» на рассмотрение в Совет депутатов Солецкого городского поселения.

Результат публичных слушаний: «за» - 19 чел., «против» - 0 чел.,«воздержались» - 0 чел.

 **Председатель публичных слушаний: Т.Ф. Ильина**

 **Секретарь публичных слушаний: Л.М. Ильина**

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона по продаже земельного участка**

**1. Организатор аукциона:** Отдел имущественных и земельных отношений Администрации Солецкого муниципального района

**2. Уполномоченный орган и реквизиты решения о проведении аукциона:** Администрация Солецкого муниципального района, постановление от 13.12.2018 № 2256

**3. Место, дата, время проведения аукциона:** Новгородская область, г. Сольцы, пл. Победы, д. 3, 2 этаж, большой зал для заседаний, **18 января 2019 года** в 14 час. 30 мин.

**4. Порядок проведения аукциона:** Аукцион является открытым по составу участников. Порядок проведения аукциона определен статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион проводится в указанном в извещении месте, в соответствующий день и час, в следующем порядке:

а) до начала аукциона проводится регистрация участников и выдача пронумерованных билетов;

б) аукцион ведет аукционист;

в) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования лота, основных характеристик, начальной цены и «шага аукциона», а также порядка проведения аукциона. Аукцион проводится по каждому лоту отдельно, в порядке очередности, указанной в настоящем извещении;

г) участники аукциона поднимают выданные пронумерованные билеты после оглашения аукционистом начальной цены, а также каждого очередного объявления цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой;

д) каждый последующий размер цены аукционист назначает путем увеличения текущего размера цены на «шаг аукциона». После объявления очередного размера цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер цены в соответствии с «шагом аукциона»;

е) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названным аукционистом размером цены, аукционист повторяет этот размер цены 3 раза. Если после троекратного объявления очередного размера цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона по каждому из лотов признается тот участник аукциона, номер билет которого был назван аукционистом последним;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет размер цены и номера билетов победителей аукциона по каждому из лотов.

**5. Предмет аукциона:**

**Лот № 1.** Продажа земельного участка с кадастровым номером 53:16:0073703:292, расположенного на землях населенных пунктов по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Выбитское сельское поселение, д. Песочки, ул. Речная, з/у 18А, площадью 2424 кв. м, с разрешенным использованием – «для ведения личного подсобного хозяйства». Земельный участок находится на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

Земельный участок с кадастровым номером 53:16:0073703:292 не имеет ограничений прав. Вместе с тем, указанный земельный участок частично расположен в водоохранной зоне реки Шелонь, но за пределами ее прибрежной защитной полосы.

Земельный участок обременен следующими правами третьих лиц:

- сохранность находящихся и возможность размещения новых геодезических пунктов, подходов, подъездов и геодезических наблюдений с данных пунктов;

- беспрепятственное посещение и обследование земельного участка государственным (муниципальным) инспектором по использованию и охране земель.

**5.1. Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

**Лот № 1.** Земельный участок с кадастровым номером 53:16:0073703:292 соответствует градостроительному регламенту зоны Ж.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). Ведение личного подсобного хозяйства относится к основным видам разрешенного использования. Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства – до 4-х этажей включая мансардный; максимальный процент застройки – 20%.

**5.2. Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Лот № 1.** Обеспечение объекта капитального строительства (далее – ОКС) на земельном участке с кадастровым номером 53:16:0073703:292 сетями инженерно-технического обеспечения возможно в соответствии с предварительными техническими условиями организаций, предоставляющих соответствующие услуги.

В соответствии с письмом производственного отделения «Ильменские электрические сети» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго» от 12.12.2018 № МР2/6-3/03-00-05/2929, присоединение ОКС к электросетям мощностью до 15 кВт возможно при условии строительства участка ВЛ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Л-15 ПС Сольцы до проектируемой ТП, ТП-10/0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ до границ участка. Размер платы за технологическое присоединение в данном письме не указана.

Подключение ОКС к сетям водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения не представляется возможным ввиду отсутствия источников для подключения к указанным сетям инженерно-технического обеспечения.

**6. Начальная цена предмета аукциона:**

**Лот № 1.** 381561 (Триста восемьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят один) руб. 84 коп.

**7. «Шаг аукциона»:** 3% начальной цены предмета аукциона (годового размера арендной платы):

**Лот № 1.** 11446 (Одиннадцать тысяч четыреста сорок шесть) руб. 86 коп.

**8. Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:** Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в данном извещении срок следующие документы:

а) заявка на участие в аукционе (форма заявки прилагается);

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя, представителя заявителя;

в) доверенность (при подаче заявки представителем);

г) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

д) документы подтверждающие внесение задатка.

Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) при подаче заявки вправе предоставить копии свидетельств о внесении записи в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) и о постановке на учет в налоговом органе, решения учредителя об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку по каждому из лотов на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: Новгородская область, г. Сольцы, пл. Победы, д. 3, кабинет № 18, тел. (81655) 30437, с 08 час.00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 14 час.00 мин. до 16 час. 30 мин ежедневно (кроме субботы и воскресенья). Прием заявок и документов к ним осуществляется с **18 декабря 2018** года по **16 января 2019** года.

Дата рассмотрения заявок **17 января 2019** года.

**9. Размер задатка, порядок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковские реквизиты счет для перечисления задатка:** Размер задатка составляет 20% начальной цены предмета аукциона (годового размера арендной платы):

**Лот № 1.** **76312 (Семьдесят шесть тысяч триста двенадцать) руб. 37 коп.**

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается соглашением о задатке. Внесение задатка подтверждается платежным документом с отметкой банка плательщика об исполнении. Внесенный победителем (единственным участником) задаток засчитывается в счет цены, определенной по результатам аукциона (далее – итоговая цена). Возврат задатков участникам несостоявшегося аукциона, а также участниками, которые не стали победителями аукциона осуществляется в течение 3-х рабочих дней. Задаток, внесенный лицом, не заключившим договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора купли-продажи земельного участка, не возвращается.

Банковские реквизиты для перечисления суммы задатка для участия в аукционе: Получатель – Администрация Солецкого муниципального района, л/с 05503004960 в УФК по Новгородской области, ИНН 5315000959, КПП 531501001, ОКТМО 49638101, банк получателя – отделение Новгород, БИК 044959001, р/с 40302810300003000158, назначение платежа – перечисление суммы задатка для участия в аукционе ФИО или наименование юридического лица.

 **10. Размер итоговой цены:** определяется по результатам аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

**Извещение о возможности предоставления земельных участков**

Администрация Солецкого муниципального района сообщает о возможности предоставления земельных участков в **собственность**:

1) для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 731 кв. м, в кадастровом квартале 53:16:0111401, расположенный по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Дубровское сельское поселение, д. Прибрежная, ул. Цветочная, з/у 5Г;

2) для ведения личного подсобного хозяйства, в кадастровом квартале 53:16:0030201 площадью 1683 кв. м, расположенный по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Выбитское сельское поселение, д. Сомино, ул. Ленинградская, з/у 82А;

3) для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 53:16:0010715:21 площадью 358 кв. м, расположенный по адресу: Новгородская область Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г. Сольцы, ул. Садовая, з/у 3 «б».

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка (далее – заявления).

Заявление подается в письменном виде на бумажном носителе лично гражданином или его законным представителем по адресу: Новгородская область, г. Сольцы, ул. Ленина, д. 1 (многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг).

Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе заканчивается по истечении 30 календарных дней со дня опубликования данного извещения

Дата окончания приема заявлений – 16 января 2019 года.

**Извещение о возможности предоставления земельных участков**

Администрация Солецкого муниципального района сообщает о возможности предоставления в аренду земельные участки

Для индивидуального жилищного строительства

площадью 1044 кв.м , местонахождение: Новгородская область, Солецкий район, г. Сольцы, ул. Зеленая, з/у 10 «б»

 для ведения личного подсобного хозяйства

площадью 1292 кв.м , местонахождение: Новгородская область, Солецкий район, д. Велебицы, ул. Новая, з/у 2

С кадастровым номером 53:16:0010715:36 местонахождение: Новгородская область, Солецкий район, г. Сольцы, ул. Садовая, з/у 3 «а» ;

площадью 1795 кв.м , местонахождение: Новгородская область, Солецкий район, д. Сосновка, ул. Цветочная, за д. 9

Граждане, которые заинтересованы в приобретении прав на испрашиваемые земельные участки, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе (далее -заявления).

Заявления подаются в письменном виде на бумажном носителе лично гражданином или его законным представителем по адресу: Новгородская область, г. Сольцы, ул. Ленина, д. 1 (многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг).

 Адрес и время приема граждан для ознакомиться со схемой расположения земельного участка: Новгородская область, г. Сольцы, пл. Победы д.3 с 8.00 до 17.00.

Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе заканчивается по истечении 30 календарных дней со дня опубликования данного извещения.

Дата окончания приема заявлений – 15 Января 2018 года.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **СООБЩЕНИЕ** |

Администрация муниципального района сообщает, что 18 января 2019 года в 17.00 в здании Администрации муниципального района расположенной по адресу: 173040, Новгородская область, г.Сольцы, пл.Победы, д.3, второй этаж (большой зал), состояться публичные слушания по проекту планировки территории, совмещенному с проектом межевания территории кадастрового квартала 53:16:0010801(далее Проект).

С Проектом можно ознакомиться на официальном сайте Администрации муниципального района ([www.adminsoltcy.ru](http://www.adminsoltcy.ru/)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и кабинете №22 здания Администрации муниципального района.

Заявления, предложения и замечания по Проекту для выступления на публичных слушаниях принимаются в письменной форме до 17.00 18января 2019 года по адресу: 173040, Новгородская область, г.Сольцы, пл.Победы, д.3.

**СООБЩЕНИЕ**

27 декабря 2018 года в 17-00 по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, пл.Победы, д.3, второй этаж (большой зал) состоятся публичные слушания по вопросам:

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства строящегося на земельном участке общей площадью 1428 кв.м., с кадастровым номером 53:16:010502:13, расположенном по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г. Сольцы, ул. Железнодорожная, д.45, собственник – Шелиманова Анна Владимировна.

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства строящегося земельном участке общей площадью 1538 кв.м., с кадастровым номером 53:16:010111:0007, расположенном по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Новгородская , д.134, собственник – Новак Ирина Витальевна.

Прием предложений по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объектов капитального строительства и заявлений на участие в публичных слушаниях по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объектов капитального строительства осуществляет комиссия по землепользованию и застройке до 17.00 27 декабря 2018 года по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, пл.Победы, д.3, каб.22 с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00 (тел: 8(816 55)31-748, доп. 250).