**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Администрации муниципального района

от 07.07.2020 № 735

г. Сольцы

**О внесении изменений в схемы водоснабжения и водоотведения**

**Солецкого городского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 38 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановления Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», Уставом Солецкого городского поселения Солецкого муниципального района Новгородской области и в целях осуществления полномочий по организации водоснабжения населения, водоотведения на территории поселений муниципального района Администрация Солецкого муниципального района  **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Схемы водоснабжения и водоотведения Солецкого городского поселения (далее – Схемы), утвержденные постановлением Администрации муниципального района от 27.02.2017 № 255 (в редакции постановления Администрации муниципального района от 24.10.2019 № 1433) «Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения Солецкого городского поселения»:

1.1. Изложить подраздел «Предлагаемые решения» раздела 1.1. Схем в следующей редакции:

**«ПРЕДЛАГАЕМЫЕ РЕШЕНИЯ. Необходима реконструкция старых или строительство новых водоочистных сооружений в г. Сольцы, так как существующие сооружения построены по типовому проекту 1974 года, морально устарели, в том числе в части используемых реагентов (ПАА-гель), некоторое оборудование выведено из эксплуатации из-за его изношенности.**

Реконструкция старых ВОС (строительство новых ВОС) позволит:

1.Подавать в город воду, соответствующую требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

2. Подключать новых абонентов в г. Сольцы.

3. Приступить к решению проблемы водоснабжения других населенных пунктов муниципального района путем подачи воды с городских водоочистных сооружений;

1.2. Изложить подраздел «Водопровод В7» раздела 1.1. Схем в следующей редакции:

**«Водопровод В7** проходит по Советскому проспекту, Горному переулку, Садовому переулку. Протяженность 1993м, в том числе сталь диаметром 325 - 4м, чугун диаметром 110мм - 302м, полиэтилен диаметром 110мм - 1500м, полиэтилен диаметром 50мм - 100м, сталь диаметром 25мм - 15м, сталь диаметром 20мм - 72м. На водопроводе находятся 40 колодцев,65 единиц запорной арматуры, в том числе 7 задвижек диаметром 40, 50, 80, 100мм, 58 вентилей диаметром 15, 20, 25, 32, 50мм, 4 водоразборных колонки, пожарный гидрант. Подключен водопровод В8, 58 объектов, в том числе 3 котельных, 2 школы, 2 детских сада, 24 жилых дома, 30 административных зданий и объектов бытового назначения.

**Неоднократно ремонтировался (4 аварии на 1 км), имеет множество хомутов, стальных вставок. Ремонтные работы осложняются тем, что водопровод проходит по обочине федеральной трассы Великий Новгород - Псков, частично под асфальтовым покрытием. В 2019 году в связи с капитальным ремонтом федеральной трассы был заменен участок из чугунный труб диаметром 110 мм протяженностью 1500 м на полиэтиленовые трубы диаметром 110 мм»;**

1.3. Изложить подраздел «Натуральные показатели по водоснабжению Солецкого городского поселения» раздела 1.3. Схем в следующей редакции:

**«Натуральные показатели по водоснабжению**

**Солецкого городского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателей** | **Ед. изм.** | **Факт**  **за 2014 год** | **Факт**  **за 2015 год** | **Факт**  **за 2016 год** | **Факт**  **за 2017 год** | **Факт за 2018 год** | **Факт за 2019 год** |
| Подъем воды | тыс.м3 | 767,900 | 796,775 | 906,334 | 779,125 | 797,520 | 755,200 |
| Расход на собственные нужды | тыс.м3 | 226,751 | 212,157 | 183,453 | 248,420 | 197,524 | 248,420 |
| Получено со стороны | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Объем пропущенной воды через очистные сооружения | тыс.м3 | 767,900 | 796,775 | 906,334 | 792,361 | 797,520 | 755,200 |
| Объем отпуска в сеть | тыс.м3 | 541,149 | 584,618 | 722,878 | 586,245 | 599,995 | 506,780 |
| Объем потерь | тыс.м3 | 158,547 | 245,629 | 381,601 | 233,042 | 211,518 | 202,710 |
| Реализация | тыс.м3 | 382,602 | 338,989 | 341,277 | 352,843 | 328,883 | 304,070 |
| в т.ч. населению | тыс.м3 | 213,892 | 178,850 | 180,342 | 171,895 | 163,245 | 162,830 |
| бюджетным организациям | тыс.м3 | 94,322 | 87,586 | 90,335 | 112,686 | 99,508 | 84,950 |
| прочим | тыс.м3 | 73,132 | 72,553 | 70,601 | 68,262 | 66,13 | 56,29 |
| внутрихозяйственный оборот | тыс.м3 | 1,256 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Учредитель:**  Дума Солецкого муниципального района  **Издатель:**  Администрация Солецкого муниципального района  **Адрес издателя:**  175040, г. Сольцы, пл. Победы, д.3 | **Главный редактор:** Котов А.Я.  **Адрес редакции:** 175040, г. Сольцы, пл. Победы, д.3  **Тел\Факс:**8(81655) 31748  **E-mail:** soleco@adminsoltcy.ru  **Тираж:** 14 экз**.** |

Центральным водоснабжением пользуются 72% населения г. Сольцы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **Водоснабжение** |
| **2019 год** |
|  | **НАСЕЛЕНИЕ** |  |  |
| 1 | Среднегодовая численность | чел | 6097 |
| 2 | Количество абонентов, всего | абонент | 4372 |
| 3 | Количество абонентов, имеющих водосчетчики | абонент | 2273 |
| 4 | Поливная площадь приусадебных участков (учтенных) | 100м2 | 543,55 |
|  | **ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ** |  |  |
| 1 | Количество абонентов, всего | абонент | 125 |
| 2 | Количество абонентов, имеющих водосчетчики | абонент | 123 |

;

1.3. Изложить раздел 1.4. «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения» Схем в следующей редакции:

**«РАЗДЕЛ 1.4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения**

С целью улучшения качества водоснабжения населения, объектов социально-культурного назначения, промышленных и прочих объектов г.Сольцы в 2020-2027 годы необходимо осуществить следующие мероприятия:

На период 2020-2023 годы:

1. Строительство модульного блока доочистки воды на водоочистной станции г. Сольцы в рамках реализации федерального проекта «Чистая вода» национального проекта «Экология». Стоимость проекта – 163,261 млн.руб. Проектно-сметная документация была разработана в 2019 году, имеются положительные заключения, полученные в государственном автономном учреждении «Госэкспертиза Новгородской области»: № 53-1-1-3-023050-2019 от 30 августа 2019 года проектной документации и результатов инженерных изысканий, № 53-1-0044-19 от 13 сентября 2019 года достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2. Закольцевать водопровод Заречного района (соединить водопроводы В6 и В24), для чего проложить 600 м водопровода диаметром 160 мм, в том числе 150 м дюкером под р. Шелонь.

3. Разработка проектно-сметной документации и строительство водопровода (закольцовка) от Базового переулка (промышленная зона) до улицы Мелиораторов г. Сольцы протяженностью – 3500 м.

4. Разработка проектно-сметной документации и строительство водопроводной линии (дюкера) под р. Шелонь протяженностью 150 м в две нитки.

5. Разработка проектно-сметной документации и строительство водопроводных сетей к многоквартирным домам по ул. Псковская и ул. Садовая. Осуществление данного мероприятия позволит в дальнейшем подключить к сетям водоснабжения 14 многоквартирных домов (164 квартиры) и строящиеся частные дома по ул. Шкнятинская.

6. Замена участка водопровода В29 (гарнизон) – 1500 м, диаметром 160 мм.

На период с 2024 года и далее:

1. Замена водопровода В3 к жилому дому №27а по ул. Псковская – 186 м, труба полиэтилен диаметром 110 мм.

2. Замена водопровода В5 (по улицам Псковская, 1 Мая, Садовая, Крупская, Тельмана, Социалистическая, Октября, Мира, 1-ый, 2-ой, 3-ий, 4-ый, 5-ый Советский пер, Парковая, Суворова) - 2399м, на полиэтилен диаметром 110м.

3. Замена водопровода В7 – 2399 м, при этом восстановить ранее существующую закольцовку с водопроводом В5 (у водоразборной колонки на 1-ом Советском пер.), для чего дополнительно проложить 200 м водопровода диаметром 100 мм из полиэтиленовых труб.

4. Замена участка водопровода В25 (от станции перекачки «Гарнизон» до улицы Матросова) – 2265 м, проложив полиэтиленовую трубу диаметром 160 мм.

5. Замена участка водопровода В9 (по лугу) – 300 м на трубу полиэтиленовую диаметром 225 мм.

6. Заменить участок водопровода В22 с улицы Луговая на улицу Молодежная на трубу диаметром 110 мм - 100м.

7. Замена участка водопровода В20 по ул. Луговая (3-х этажные дома) на полиэтиленовую трубу диаметром 110 мм – 377м, диаметром 50 мм – 108 м, в настоящее время заменено – 200 м.

8. Замена участка водопровода В6 (по ул. Ленина и Советскому проспекту от дома №10 до ул. Новгородская д. №4) – 523 м на полиэтиленовую трубу диаметром 315 мм.

9. Закольцевать водопровод В6-а по улице Ленина, для чего проложить 200 м водопровода диаметром 7 5мм от дома №39 до дома №50

10. Замена водопровода В9 – 1551 м по ул. Новгородская на полиэтиленовую трубу диаметром 225 мм.

11. Замена участка водопровода В11 (больница) на полиэтиленовую трубу диаметром 50 мм – 53 м.

12. Замена водопровода В14 (ул. Новгородская от дома №39 до дома №233 и по д. Егольник) на диаметр 110 мм – 4000 м.

13. Замена участка водопровода протяженностью 200 м к дому №20 по Набережной 7 Ноября с переключением домов №62 и №64 по ул. Новгородская и детского сада №8»;

1.5. изложить подраздел «План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса в сфере холодного водоснабжения МУП «ЖКХ Солецкого района» на 2013-2027 годы» раздела 1.3. Схем в следующей редакции:

**«ПЛАН**

**мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса в сфере холодного водоснабжения МУП «ЖКХ Солецкого района» на 2013-2023 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Наличие проектно-сметной документации** | **Потребности на реализацию,**  **тыс.руб** | **Источник финансирования** | **Ожидаемый**  **эффект** | **Отметка об исполнении** |
| **Водоснабжение – 2013 год** | | | | | | |
| 1 | Замена участка водопровода протяженностью 600 м по ул. Мелиораторов | нет | 738,137 | тарифы | Улучшение водоснабжения Привокзального района.  Снижение издержек на 21,04 тыс. рублей.  Снижение уровня потерь воды на сетях с 5,33 до 5,26.  Снижение аварийности систем водоснабжения с 3,06 до 2,97.  Увеличение количества часов предоставления услуг на 32 часа.  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 0,6км.  Снижение содержания железа в воде до 0,3мг/л | выполнено |
| **Водоснабжение – 2014 год** | | | | | | |
| 1 | Замена водовода протяженностью 895 м от р. Шелонь на улицу Луговая | нет | 2978,700 | тарифы | Улучшение водоснабжения Заречного района.  Снижение издержек на 133,48тыс. рублей.  Снижение уровня потерь воды на сетях с 5,34 до 4,86.  Снижение аварийности систем водоснабжения с 3,06 до 2,92.  Увеличение количества часов предоставления услуг на 48 часов.  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 0,895м | выполнено |
| 2 | Замена участка водопровода протяженностью 100 м от ул. Луговая на улицу Молодежная | нет | 71,114 | тарифы | Улучшение водоснабжения улиц Молодежная, Заречная,  Юбилейная.  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 0,1км | выполнено |
| 3 | Установка водосчетчиков на жилых домах | нет | 200,000 | собственные средства | Снижение потерь воды на жилых домах | выполнено |
| 4 | Замена участка водопровода от станции перекачки «Гарнизон» до улицы Матросова -  участки №2 и №3 протяженностью 2550 м -разработка ПСД | нет | 400,000 | внешние инвестиции | Возможность начала строительно-монтажных работ при наличии финансирования | выполнено |
| **Водоснабжение - 2015 год** | | | | | | |
| 1 | Замена участка водопровода протяженностью 581 м от дома №22 по улице Юбилейная до котельной «База Заречье» с заглублением в землю | нет | 696,250 | тарифы | Соблюдение строительных норм и правил.  Исключение промерзания водопровода. | выполнено |
| 2 | Замена участка водопровода протяженностью 485 м ул.Луговая к 3х этажным домам. | нет | 663,780 | тарифы | Улучшение водоснабжения улицы Луговая.  Снижение издержек на 36,17 тыс. рублей.  Снижение уровня потерь воды на сетях с 5,34 до 5,21.  Снижение аварийности систем водоснабжения с 3,06 до 3,01.  Увеличение количества часов предоставления услуг на 102 часа.  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 0,485м.  Снижение содержания железа в питьевой воде до о,3 мг/л | выполнено |
| 3 | Установка водосчетчиков на жилых домах | нет | 200 | собственные средства | Снижение потерь на жилых доиах | выполнено |
| **Водоснабжение - 2016 год** | | | | | | |
| 1 | Установка водосчетчиков на жилых домах | нет | 220,806 | собственные средства | Снижение потерь на жилых домах | выполнено |
| **Водоснабжение – 2017 год** | | | | | | |
| 1 | Установка водосчетчиков на жилых домах | нет | 200 | внешние инвестиции | Снижение потерь на жилых домах | выполнено |
| **Водоснабжение – 2018 год** | | | | | | |
| 1 | Реконструкция городских водоочистных сооружений:  разработка проектно-сметной документации | предпроектная документация | 3970,00 | бюджетные средства | Возможность начала строительно-монтажных работ при наличии финансирования | выполнено |
| 2 | Замена участка водопровода от станции перекачки «Гарнизон» до улицы Матросова-  участки №2 и №3 (от ул. Пролетарская до улицы Чернышевского и от улицы Чернышевского до улицы Матросова общей протяженностью 2550 м) -строительно-монтажные работы (выполнены работы по замене трубопровода протяженностью 1000 м) | Проект разработан в 2014году | 1152,16 | тарифы | Улучшение водоснабжения Привокзального района.  Снижение издержек на 257,77 тыс.руб  Снижение уровня потерь воды на сетях с 5,34 до 4,44  Снижение аварийности систем водоснабжения с 3,06 до 2,78.  Увеличение количества часов предоставления услуг на 48 часов  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 2,55 км.  Снижение содержания железа в питьевой воде до 0,3 мг/л | выполнено |
| **Водоснабжение – 2019 год** | | | | | | |
| 1 | Реконструкция городских водоочистных сооружений:  разработка проектно-сметной документации (получение положительной экспертизы) | предпроектная документация | 3970,00 | бюджетные средства | Возможность начала строительно-монтажных работ при наличии финансирования | выполнено |
| 2 | Замена водопровода протяженностью 1500 м по Советскому проспекту:  строительно-монтажные работы | нет | 1600,00 | собственные средства | Снижение издержек на 85,68 тыс. рублей  Снижение уровня потерь воды на сетях с 5,34 до 5,03.  Снижение аварийности систем водоснабжения с 3,06 до 2,94.  Увеличение количества часов предоставления на 40 часов.  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 1,27 км. | выполнено |
| **Водоснабжение – 2020 год** | | | | | | |
| 1 | Строительство модульного блока доочистки воды на водоочистной станции г. Сольцы в рамках реализации федерального проекта «Чистая вода» национального проекта «Экология». | да | 163261,00 | средства федерального, областного и местного бюджетов | Улучшение качества питьевой воды.  Увеличение мощности очистных сооружений.  Возможность подключать новых потребителей |  |
| **Водоснабжение – 2021-2027 годы** | | | | | | |
| 1 | Строительство модульного блока доочистки воды на водоочистной станции г. Сольцы в рамках реализации федерального проекта «Чистая вода» национального проекта «Экология». | да | 163261,00 | средства федерального, областного и местного бюджетов | Улучшение качества питьевой воды.  Увеличение мощности очистных сооружений.  Возможность подключать новых потребителей |  |
| 2 | Строительство водопроводной линии (дюкера) под р. Шелонь протяженностью 150 м в две нитки. Разработка проектно-сметной документации | нет | 500,0 | внешние инвестиции | Возможность проводить строительно-монтажные работы |  |
| 3 | Строительство водопроводной линии (дюкера) под р. Шелонь протяженностью 150 м в две нитки.  Строительно-монтажные работы | после разработки ПСД | 2500,00 | внешние инвестиции | Улучшение водоснабжения микрорайона «Заречье»  Снижение уровня потерь воды на сетях с 5,34 до 4,33  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 0,15 км  Снижение содержания железа в питьевой воде до 0,3 мг/л |  |
| 4 | Замена участка водопровода в гарнизоне протяженностью1500 м диаметром 160 мм:  Разработка проектно-сметной документации | нет | 1000,00 | внешние инвестиции | Возможность проводить строительно-монтажные работы |  |
| 5 | Замена участка водопровода в гарнизоне протяженностью1500 м диаметром 160 мм:  Строительно-монтажные работы | после разработки ПСД | 3000,00 | внешние инвестиции | Улучшение водоснабжения гарнизона.  Снижение издержек на 279,86 тыс.руб.  Снижение уровня потерь воды на сетях с 5,34 до 4,33  Снижение аварийности систем водоснабжения с 3,06 до 2,9  Увеличение количества часов предоставления услуг на 56 часов  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 1,5 км  Снижение содержания железа в питьевой воде до 0,3 мг/л |  |
| 6 | Разработка проектно-сметной документации и строительство закольцовки водопровода Заречного района (соединить водопроводы В6 и В24), для чего проложить 600 м водопровода диаметром 160 мм, в т.ч. 150 м дюкером под р. Шелонь. | нет | 1500,00 | внешние инвестиции | Улучшение водоснабжения микрорайона «Заречье» |  |
| 7 | Разработка проектно-сметной документации и строительство водопровода (закольцовка) от Базового переулка (промышленная зона) до улицы Мелиораторов г. Сольцы протяженностью – 3500 м. | нет | 4000,0 | внешние инвестиции | Улучшение водоснабжения микрорайона железнодорожного вокзала |  |
| 8 | Разработка проектно-сметной документации и строительство водопроводных сетей к многоквартирным домам по ул. Псковская и ул. Садовая. Осуществление данного мероприятия позволит в дальнейшем подключить к сетям водоснабжения 14 многоквартирных домов (164 квартиры) и строящиеся частные дома по ул. Шкнятинская. | нет | 6000,00 | внешние инвестиции | Улучшение водоснабжения микрорайона ул. Псковская |  |
| 9 | Разработка проектно-сметной документации и замена водопровода В14 (ул. Новгородская от дома №39 до дома №233 и по д. Егольник) на диаметр 110 мм – 4000 м. | нет | 5000,00 | внешние инвестиции | Улучшение водоснабжения микрорайона ул. Новгородская и д. Егольник |  |
| 10 | Замена участка водопровода от станции перекачки «Гарнизон» до улицы Матросова -  участок №1 от станции перекачки «Гарнизон» до улицы Пролетарская протяженностью 1100 м | нет | 1194,642 | тарифы | Улучшение водоснабжения Привокзального района.  Снижение издержек на 133,15 тыс. рублей.  Снижение уровня потерь воды на сетях с 5,34 до 4,86.  Снижение аварийности систем водоснабжения с 3,06 до 2,83.  Увеличение количества часов предоставления услуг на 80 часов.  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 1,1км. |  |
| 11 | Замена участка водопровода от станции перекачки «Гарнизон» до улицы Матросова-  участки №2 и №3 (от ул. Пролетарская до улицы Чернышевского и от улицы Чернышевского до улицы Матросова общей протяженностью 2550 м) -строительно-монтажные работы (выполнение работ по замене трубопровода протяженностью 1550 м) | Проект разработан в 2014 году | 1786,6 | тарифы | Улучшение водоснабжения Привокзального района.  Снижение издержек на 257,77 тыс.руб  Снижение уровня потерь воды на сетях с 5,34 до 4,44  Снижение аварийности систем водоснабжения с 3,06 до 2,78.  Увеличение количества часов предоставления услуг на 48 часов  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 2,55 км.  Снижение содержания железа в питьевой воде до 0,3 мг/л |  |
| 12 | Замена участка водопровода протяженностью 300 м по лугу на трубу полиэтиленовую диаметром 225 мм | нет | 692,678 | тарифы | Увеличение пропускной способности трубы.  Улучшение водоснабжения гарнизона, Привокзального района и улицы Новгородская (Мусцы) |  |
| 13 | Разработка проектно-сметной документации и замена водопровода В5, диаметром 100 мм, протяженностью 2265 м: | нет | 4100,00 | внешние инвестиции | Улучшение водоснабжения улиц Псковская, 1 Мая, Садовая, Крупская, Тельмана, Социалистическая, Октября, Мира, 1-ый, 2-ой, 3-ий, 4-ый, 5-ый Советский пер, Парковая  Снижение издержек на 184,78 тыс. рублей.  Снижение уровня потерь воды на сетях с 5,34 до 4,68.  Снижение аварийности систем водоснабжения с 3,06 до 2,92.  Увеличение количества часов предоставления услуг на 48 часов. Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 2,265км.  Снижение содержания железа в питьевой воде до 0,3 мг/л |  |
| 14 | Замена участка водопровода к дому №20 по ул. Набережная 7 Ноября с подключением домов №62,64 по ул. Новгородская, д/сада №8 диаметром 110 мм протяженностью 200 м | нет | 200,00 | внешние инвестиции | Снижение содержания железа в воде до 0,3 мг/л  Улучшение водоснабжения жилых домов №62 и №64 по ул. Новгородская, детского сада №8.  Выполнение требований строительных норм и правил. |  |
| 15 | Разработка проектно-сметной документации и замена участка водопровода по улице Мелиораторов протяженностью 2127 м | нет | 2000,00 | внешние инвестиции | Улучшение водоснабжения жителей улицы Мелиораторов.  Снижение издержек на 80,82 тыс. рублей  Снижение уровня потерь воды на сетях с 5,34 до 5,05.  Снижение аварийности систем водоснабжения с 3,06 до 2,94.  Увеличение количества часов предоставления услуг на 20 часов Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 2,127 км  Снижение содержания железа в питьевой воде до 0,3 мг/л |  |
| 16 | Замена водопровода к дому №27-а по улице Псковская протяженностью 186 м:  проектно-сметные работы и строительно-монтажные работы | нет | 500,00 | внешние инвестиции | Улучшение водоснабжения жителей улицы Псковская. Возможность подключения к водопроводу 2х-этажных домов по улице Псковская.  Снижение издержек на 3,29 тыс. рублей  Снижение уровня потерь воды на сетях с 5,34 до 5,33.  Снижение аварийности систем водоснабжения с 3,06 до 3,01.  Увеличение количества часов предоставления услуг на 7 часов.  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 0,186 км |  |
|  | **Итого по планируемым мероприятиям** |  |  |  | **Подача в город с городских водоочистных сооружений воды, соответствующей санитарным требованиям.**  **Улучшение водоснабжения жителей Солецкого городского поселения.**  **Снижение издержек на 1520,73 тыс. рублей в год.**  **Снижение уровня потерь воды на сетях с 5,34 до 4,33.**  **Снижение аварийности систем водоснабжения с 3,06 до 2,78.**  **Увеличение количества часов предоставления услуг на 481 часов.**  **Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 19,478 км.** |  |
|  | **ИТОГО по планируемым мероприятиям, в том числе** |  | **197234,920** |  |  |  |
|  | **бюджетные средства** |  | **163261,000** |  |  |  |
|  | **тарифы** |  | **3673,920** |  |  |  |
|  | **собственные средства** |  | **-** |  |  |  |
|  | **внешние инвестиции** |  | **30300,000** |  |  |  |

»;

1.6. изложить раздел 1.6. «Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоснабжения» Схем в следующей редакции:

**«РАЗДЕЛ 1.6. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоснабжения**

Для реализации предложений по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения необходимо 197234,920 тыс. рублей. Экономический эффект от реализации предложений составит 1520,730 тыс. рублей, без учета затрат на устранение аварий. По оценочным данным планово-экономического отдела МУП «ЖКХ Солецкого района» затраты на устранение одной аварии составляют около 63,0 тыс. рублей. Количество аварий на реконструированных сетях снизится на 62 аварий. Таким образом с учетом затрат на аварии – 63,0 тыс. руб.\*62=3906,00 тыс.руб.,

экономия составит 5426,73 тыс. руб, а срок окупаемости мероприятий составит 36 лет.

С внедрением предложений по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения необходимо достигается главная цель - улучшение качества водоснабжения населения, объектов социально-культурного назначения, предприятий Солецкого городского поселения питьевой водой, а именно бесперебойное водоснабжение питьевой водой, соответствующей санитарным требованиям»;

1.7. изложить раздел 2.2. «Баланс сточных вод в системе водоотведения» в следующей редакции:

**«РАЗДЕЛ 2.2. Баланс сточных вод в системе водоотведения**

**Натуральные показатели по пропуску стоков**

**Солецкого городского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наимено-вание**  **показателей** | **Ед. изм.** | **2014 год** | **2015 год** | **2016 год** | **2017 год** | **2018 год** | **2019 год** |
| **Пропуск стоков** | **Пропуск стоков** | **Пропуск стоков** | **Пропуск стоков** | **Пропуск стоков** | **Пропуск стоков** |
| 1 | Пропущено (очищено)  сточных вод, всего | м3 | 282,118 | 261,191 | 260,368 | 275,519 | 247,391 | 227,942 |
| 2 | Реализация: | м3 | 282,118 | 261,191 | 260,368 | 275,519 | 247,391 | 227,942 |
| 2.1 | в т.ч. населению | м3 | 172,345 | 159,609 | 157,812 | 159,772 | 129,297 | 130,356 |
| 2.2 | Бюджетным организациям: | м3 | 99,245 | 90,864 | 93,231 | 107,420 | 104,797 | 86,443 |
| 2.3 | Прочие потребители | м3 | 10,096 | 10,610 | 9,324 | 8,327 | 13,248 | 11,143 |
| 2.4 | Внутрихозяйственный оборот | м3 | 0,432 | 0,108 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Натуральные показатели по очистке стоков**

**Солецкого городского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **показателей** | **Ед. изм.** | **2014 год** | **2015 год** | **2016 год** | **2017 год** | **2018 год** | **2019 год** |
| **Очистка стоков** | **Очистка стоков** | **Очистка стоков** | **Очистка стоков** | **Очистка стоков** | **Очистка стоков** |
| 1 | Пропущено (очищено)  сточных вод, всего | м3 | 267,803 | 248,039 | 247,826 | 251,731 | 226,573 | 208,716 |
| 2 | Реализация: | м3 | 267,803 | 248,039 | 247,826 | 251,731 | 226,573 | 208,716 |
| 2.1 | в т.ч. населению | м3 | 159,696 | 148,603 | 146,070 | 134,223 | 107,303 | 109,207 |
| 2.2 | Бюджетным организациям: | м3 | 97,579 | 87,957 | 92,431 | 106,105 | 103,382 | 84,786 |
| 2.3 | Прочие потребители | м3 | 10,096 | 11,479 | 9,325 | 11,404 | 15,888 | 14,723 |
| 2.4 | Внутрихозяйственный оборот | м3 | 0,432 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Центральным водоотведением пользуется 39%. населения г. Сольцы.

Данные по потребителям услуг центрального водоотведения приведены в таблице.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **Факт за 2019 год** | |
|  |  |  | Пропуск  стоков | Очистка стоков |
|  | НАСЕЛЕНИЕ |  |  |  |
| 1 | Среднегодовая численность | чел | 3354 | 3061 |
| 2 | Количество абонентов, всего | абонент | 1987 | 1671 |
|  | ПРОЧИЕ ПОТРЕБИТЕЛИ |  |  |  |
| 1 | Количество абонентов, всего | абонент | 85 | 79 |

»;

1.8. изложить раздел 2.4. «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения» Схем в следующей редакции:

**«РАЗДЕЛ 2.4 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения**

Для развития системы водоотведения в Солецком городском поселении необходимо в 2020-2027 годы осуществить следующие мероприятия:

На период 2020-2023 годы:

1. Строительство канализационных сетей к 11 многоквартирным домам по ул. Псковская. Проектно-сметная документация была разработана в 2018 году. Имеется положительное заключение ГАУ «Госэкспертиза Новгородской области».

2. Строительство канализационных сетей к многоквартирным жилым домам по Советскому пр. №21, 25, 27, 29.

3. Разработка проектно-сметной документации и строительство канализационных сетей к 3 многоквартирным домам по ул. Псковская и 3 многоквартирным домам по ул. Садовая. Данные дома не вошли в первый проект из-за рельефа местности. Необходимо разрабатывать отдельный проект с подключением в другой точке.

4. Разработка проектно-сметной документации на строительство новых очистных сооружений производительностью 3000 м3/сутки в г. Сольцы с закрытием биологических очистных сооружений города и гарнизона.

На период 2023-2027 годы:

5. Строительство новых очистных сооружений производительностью 3000 м3/сутки в г. Сольцы с закрытием биологических очистных сооружений города и гарнизона.

6. Замена напорного коллектора от КНС «РЭС» до БОС «Заречье» протяженностью 1614 м.

7. Замена участка канализации от дома №15 по улице Молодежная до КНС «РЭС» протяженностью 72 м.

8. Перекладка участка канализации к дому №27-а по улице Псковская протяженностью 50 м.

9. Замена участка канализационных сетей к жилым домам по территории микрорайона «Гарнизон» Сольцы-2 протяженностью 180 м.

10. Замена напорного коллектора от КНС «Эллипс» до БОС города диаметром 273 мм полиэтилен протяженностью 910 м.

11. Замена самотечного коллектора диаметром 400 мм протяженностью 1500 м по ул. Новгородская (по лугу).

12. Установка автоматики на канализационно-насосных станциях.

13. Реконструкция биологических очистных сооружений «Заречье».

14. Строительство очистных сооружений на выпусках от канализационных сетей микрорайона железнодорожного вокзала.

15. Реконструкция канализационных сетей, расположенных на территории микрорайона железнодорожного вокзала (улицы Мелиораторов, Ташкентская, Лермонтова, Ленинградская)».

1.9. Изложить раздел 2.4. «План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса в сфере водоотведения МУП «ЖКХ «Солецкого района» на 2013-2027 годы» Схем в следующей редакции:

**«ПЛАН**

**мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса в сфере водоотведения МУП «ЖКХ «Солецкого района» на 2020-2027 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Наличие проектно-сметной документации | Потребности на реализацию,  тыс.руб | Источник финансирования | Ожидаемый  эффект | Отметка об исполнении |
| **Водоотведение - 2019 год** | | | | | | |
| 1 | Строительство канализационных сетей к 11 многоквартирным домам по ул. Псковская. | Проектно-сметная документация разработана в 2018 год. Сметная стоимость строительства – 4866,07 тыс.руб. | 1248,1 | Бюджетные средства | Увеличение числа потребителей | Строительство запланировано на период с 2019 по 2022 годы |
| **Водоотведение - 2020 год** | | | | | | |
| 1 | Строительство канализационных сетей к 11 многоквартирным домам по ул. Псковская. | Проектно-сметная документация разработана в 2018 год. Сметная стоимость строительства – 4866,07 тыс.руб. | 950,9 | Бюджетные средства | Увеличение числа потребителей | Строительство запланировано на период с 2019 по 2022 годы |
| **Водоотведение - 2021 год** | | | | | | |
| 1 | Строительство канализационных сетей к 11 многоквартирным домам по ул. Псковская. | Проектно-сметная документация разработана в 2018 год. Сметная стоимость строительства – 4866,07 тыс.руб. | 1300,07 | Бюджетные средства | Увеличение числа потребителей | Строительство запланировано на период с 2019 по 2022 годы |
| 2 | Разработка проектно-сметной документации и строительство канализационных сетей к 3 многоквартирным домам по ул. Псковская и 3 многоквартирным домам по ул. Садовая. | нет | 6000,00 | Внешние инвестиции | Увеличение числа потребителей |  |
| 3 | Строительство канализационных сетей к многоквартирным жилым домам по Советскому пр. №21, 25, 27, 29. | Наличие ПСД | 1200,00 | Собственные средства | Увеличение числа потребителей |  |
| 4 | Разработка проектно-сметной документации на строительство новых очистных сооружений в г. Сольцы с закрытием биологических очистных сооружений города и гарнизона производительностью 3000 м3/сутки. | нет | 15000,00 | Внешние инвестиции | Здания БОС города и БОС гарнизона находятся в неудовлетворительном состоянии.  Снижение негативного воздействия на окружающую среду – 1162,817 тыс.рублей/год |  |
| **Водоотведение - 2022 год** | | | | | | |
| 1 | Строительство канализационных сетей к 11 многоквартирным домам по ул. Псковская. | Проектно-сметная документация разработана в 2018 год. Сметная стоимость строительства – 4866,07 тыс.руб. | 1367,0 | Бюджетные средства | Увеличение числа потребителей | Строительство запланировано на период с 2019 по 2022 годы |
| **Водоотведение на период 2023-2027 годы:** | | | | | | |
| 1 | Строительство новых очистных сооружений в г. Сольцы с закрытием биологических очистных сооружений города и гарнизона производительностью 3000 м3/сутки. | Наличие ПСД | 200000,000 | Внешние инвестиции | Здания БОС города и БОС гарнизона находятся в неудовлетворительном состоянии.  Снижение негативного воздействия на окружающую среду – 1162,817 тыс.рублей/год |  |
| 2 | Замена напорного коллектора от КНС «РЭС» до БОС «Заречье» протяженностью 1614 м. | нет | 3083,723 | Средства предприятия | Снижение аварийности с 5,19 до 5,06.  Уменьшение протяженности сетей, подлежащих замене на 1,614 км. |  |
| 3 | Разработка проектно-сметной документации и замена участка канализации от дома №15 по улице Молодежная до КНС «РЭС» протяженностью 72 м. | нет | 959,163 | Средства предприятия ( | Снижение издержек на 11,038 тыс. рублей/год.  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 0,072 км. |  |
| 4 | Перекладка участка канализации к дому №27-а по улице Псковская протяженностью 50 м. | нет | 226,220 | Средства предприятия | Снижение издержек на 316,231 тыс.руб/год  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 0,05 км |  |
| 5 | Замена участка канализационных сетей к жилым домам по территории микрорайона «Гарнизон» Сольцы-2 протяженностью 180 м. | нет | 870,00 | Средства предприятия | Снижение аварийности с 5,19 до 3,87.  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 0,09 км |  |
| 6 | Замена напорного коллектора от КНС «Эллипс» до БОС города диаметром 273 мм полиэтилен протяженностью 910 м. | нет | 3957,310 | Средства предприятия ( | Снижение аварийности с 5,19 до 5,03.  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 0,91 км |  |
| 7 | Замена самотечного коллектора диаметром 400 мм протяженностью 1500 м по ул. Новгородская (по лугу). | нет | 11200,320 | Внешние инвестиции | Снижение издержек на 50,775 тыс.руб/год  Снижение негативного воздействия на окружающую среду – 11,594 тыс.рублей/год.  Снижение аварийности с 5,19 до 4,25.  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 1,5 км |  |
| 8 | Реконструкция БОС «Заречье»  ПСД и строительно-монтажные работы | нет | 50000,00 | Внешние инвестиции | Снижение негативного влияния на окружающую среду – 56,05 тыс. рублей/год |  |
| 9 | Строительство очистных сооружений на выпусках от канализационных сетей микрорайона железнодорожного вокзала. | нет | 10000,00 | Внешние инвестиции | Снижение негативного влияния на окружающую среду – 56,05 тыс. рублей/год |  |
| 10 | Реконструкция канализационных сетей, расположенных на территории микрорайона железнодорожного вокзала (улицы Мелиораторов, Ташкентская, Лермонтова, Ленинградская). | нет | 10000,00 | Внешние инвестиции | Снижение негативного влияния на окружающую среду – 56,05 тыс. рублей/год |  |
| 44 | **Итого по планируемым мероприятиям** |  |  |  | Снижение издержек на 378,044 тыс.руб./год.  Снижение негативного воздействия на окружающую среду – 1174,411 тыс.рублей/год.  Уменьшение протяженности сетей, нуждающихся в замене на 4526 м.  Снижение аварийности с 5,19 до 3,87. |  |
|  | **Итого по планируемым мероприятиям, в том числе** |  | **312496,736** |  |  |  |
|  | **тарифы на пропуск и очистку стоков** |  | **10296,423** |  |  |  |
|  | **внешние инвестиции** |  | **302200,32** |  |  |  |

1.10. изложить раздел 2.6. «Оценка в потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения» Схем в следующей редакции:

**«РАЗДЕЛ 2.6 Оценка в потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения**

Для реализации предложений по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения необходимо 432556,736 тыс. рублей. Экономический эффект, включая снижение негативного воздействия на окружающую среду, от реализации мероприятий составит 1552,455 тыс. рублей (без затрат на устранение аварий). По оценочным данным планово-экономического отдела МУП «ЖКХ Солецкого района» затраты на устранение одной аварии составляют около 65 тыс. рублей. Количество аварий на реконструированных сетях снизятся на 110 аварий. Таким образом с учетом затрат на устранение аварий - 65,0 тыс.руб.х110= 7150,00 тыс.руб., экономия составит 7052,455 тыс.руб, а срок окупаемости мероприятий составит 61 год.

С внедрением предложений по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения достигается главная цель - улучшение качества водоотведения от жилых домов, объектов социально-культурного назначения, предприятий Солецкого городского поселения, снижения негативного воздействия на окружающую среду вследствие снижения сброса загрязняющих веществ, созданием среды обитания, благоприятной для человека»;

1.11. изложить раздел 3.3. «Сведения о фактическом потреблении горячей воды» Схем в следующей редакции:

**«3.3. Сведения о фактическом потреблении горячей воды**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| **ООО «ТК Новгородская»** | | | | |
| **Общий объем горячей воды, счет за которую выставлен по показаниям приборов учёта, установленных у потребителей, куб. метров** | **1574,84** | **1550,36** | **1534,0** | **1578,32** |
| в многоквартирных домах по общедомовым приборам учёта | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в многоквартирных домах по индивидуальным приборам учёта | 1574,84 | 1150,56 | 1534,0 | 1578,32 |
| в муниципальных учреждениях | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| у других потребителей | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Общий объем горячей воды, отпущенной потребителям, куб. метров** | **2906,38** | **2319,02** | **2254,34** | **2379,64** |
| в многоквартирных домах | 2906,38 | **2319,02** | **2254,34** | **2379,64** |
| в муниципальных учреждениях | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| у других потребителей | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **АО «НордЭнерго»** | | | | |
| **Общий объем горячей воды, счет за которую выставлен по показаниям приборов учёта, установленных у потребителей, куб. метров** | **21779,63** | **29351,14** | **26627,42** | **32265,05** |
| в многоквартирных домах по общедомовым приборам учёта | 134,233 | 1,0 | 0,0 | 0,0 |
| в многоквартирных домах по индивидуальным приборам учёта | 18461,93 | 24588,35 | 23348,94 | 31063,93 |
| в индивидуальных домах | 10,4 | 23 | 8,0 | 24,0 |
| в муниципальных учреждениях | 3145,06 | 4738,79 | 3270,48 | 1167,12 |
| у других потребителей | 28,0 | 0,0 | 0,0 | 10,0 |
| **Общий объем горячей воды, отпущенной потребителям, куб. метров** | **41244,71** | **37550,35** | **36141,08** | **36185,67** |
| в многоквартирных домах | 37663,94 | 32788,56 | 31430,6 | 31063,93 |
| в индивидуальных домах | 30,43 | 23,0 | 8,0 | 24,0 |
| в муниципальных учреждениях | 3512,343 | 4738,79 | 4702,48 | 5097,74 |
| у других потребителей | 38 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

»;

1.12. изложить раздел 4.1. «Существующее положение в сфере коммунального дождевого водоотведения Солецкого городского поселения» Схем в следующей редакции:

# «4.1. Существующее положение в сфере коммунального дождевого водоотведения Солецкого городского поселения

Из всех населенных пунктов Солецкого городского поселения ливневая канализация имеется только в г. Сольцы. Строительство ливневой канализации осуществлялось в 60-х годах прошлого века. Протяженность сети на момент строительства составляла около 1500 м.

Материалы труб имеют следующий срок службы:

керамика – 25 – 30 лет;

асбоцемент – 30 – 35 лет;

железобетон – 40 – 45 лет;

пластмасса – до 50 лет.

За длительный период эксплуатации трубопроводы ливневой канализации частично разрушились, заилены.

В 2019 году Федеральное казенное учреждение «Управление автомобильной магистрали Москва – Санкт-Петербург Федерального дорожного агентства» (ФКУ УПРДОР «Россия») выполнило капитальный ремонт автомобильной дороги федерального значения Р-56 Великий Новгород – Сольцы – Порхов – Псков на участке км 75+400 – км 80+400. Проектом было предусмотрено строительство новой линии ливневой канализации на всем протяжении ремонтируемого участка федеральной дороги.

По состоянию на 01 января 2020 года протяженность ливневой канализации составляет 3,9 км. Проходит ливневая канализация по главным улицам города – ул. Новгородская, Советский проспект, ул. Псковская (в полосе отвода федеральной трассы Р-56 Великий Новгород – Сольцы – Порхов – Псков) – 3,8 км, и по ул. Ленина (автомобильная дорога местного значения) – 0,1 км.

# 1.13. изложить раздел 4.2. «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы дождевого водоотведения» Схем в следующей редакции:

# «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы дождевого водоотведения

На период с 2020 по 2027 годы строительство новых линий ливневой канализации не планируется»

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Первый заместитель   
Главы администрации Ю.Н. Дуничев**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Администрации муниципального района

от 10.07.2020 № 747

г. Сольцы

|  |
| --- |
| **Об утверждении проекта планировки, совмещенного**  **с проектом межевания** |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Солецкого городского поселения, утверждёнными решением Совета депутатов Солецкого городского поселения от 22.12.2009 №276, заключением о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории, совмещенному с проектом межевания территории набережной 7 Ноября в городе Сольцы, Администрация Солецкого муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории набережной 7 Ноября в городе Сольцы;

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».

**Первый заместитель   
Главы администрации Ю.Н. Дуничев**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Администрации муниципального района

от 16.07.2020 № 786

г. Сольцы

**О назначении публичных слушаний по вопросу**

**предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Солецком муниципальном районе, утверждённым решением Думы Солецкого муниципального района от 23.10.2008 №405, (в редакции решений от 28.11.2014 № 381 от 26.05.2016 №69, от 31.10.2016 № 93, от 23.03.2017 № 138, от 26.04.2018 № 206, от 26.03.2020 №333), Уставом Солецкого муниципального района Новгородской области, Уставом Солецкого городского поселения Солецкого муниципального района Новгородской области, на основании заявления Яковлевой А.Н., Администрация Солецкого муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания на 27 июля 2020 года на 17-00 по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, пл.Победы, д.3, второй этаж (большой зал) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1558 кв.м., с кадастровым номером 53:16:0072703:209, расположенного по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Выбитское сельское поселение, д.Скирино, ул.Шелонская, з/у 31А, ранее предоставленного с видом разрешенного использования для ведения огородничества, арендатор - Яковлева Алёна Николаевна;

2. Назначить ответственным за проведение публичных слушаний Колесникову И.А., заведующую отделом градостроительства и благоустройства Администрации муниципального района.

3. Комиссии по землепользованию и застройке обеспечить прием предложений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка до 17.00 27 июля 2020 года по адресу: Новгородская область, г. Сольцы, пл. Победы, д.3, каб.22, с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00. (телефон/факс: 8(81655)31-748, адрес электронной почты: [soleco@adminsoltcy.ru](mailto:soleco@adminsoltcy.ru).

4. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Первый заместитель   
Главы администрации Ю.Н. Дуничев**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Администрации муниципального района

от 16.07.2020 № 787

г. Сольцы

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Солецкого муниципального района Новгородской области, Уставом Солецкого городского поселения Солецкого муниципального района Новгородской области, протоколом о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительстваи рекомендаций постоянно действующей комиссии по землепользованию и застройке Администрация Солецкого муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 39 кв.м. с кадастровым номером 53:16:0010312:142, расположенном по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Луначарского, з/у 10 «в»,

в части уменьшения минимального отступа от существующего здания на земельном участке с кадастровым номером 53:16:0010312:28, расположенном по адресу: Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Луначарского, д. 12 до **20 см ,**

в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 53:16:0010312:139, расположенном по адресу: Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Луначарского, з/у 10«а» **до 50 см.**

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Первый заместитель   
Главы администрации Ю.Н. Дуничев**

**Извещение о возможности предоставления земельного участка**

Администрация Солецкого муниципального района сообщает о возможности предоставления земельного участка в **собственность** для ведения личного подсобного хозяйства:

в кадастровом квартале 53:16:0111101, площадью 1636 кв. м, расположенного по адресу: Новгородская область, Солецкий район, д. Малое Заборовье, ул. Барская, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 53:16:0111101:78.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже соответствующего земельного участка (далее – заявления).

Заявление подается в письменном виде на бумажном носителе лично гражданином или его законным представителем по адресу: Новгородская область, г. Сольцы, ул. Ленина, д. 1 (многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг).

Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе заканчивается по истечении 30 календарных дней со дня опубликования данного извещения

Дата окончания приема заявлений – **17 августа 2020 года**.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства**

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Солецком муниципальном районе, утверждённым решением Думы Солецкого муниципального района от 23.10.2008 №405 (в редакции решений от 28.11.2014 №381, от 26.05.2016 №69, от 31.10.2016 №93, от 23.03.2017 №138, от 26.04.2018 №206), Положением о публичных слушаниях в Солецком городском поселении, утверждённым Решением Совета депутатов Солецкого городского поселения от 02.11.2005 №9 (в редакции решений от 23.11.2016 №70, от 28.03.2018 №171), Уставом Солецкого муниципального района Новгородской области, заявлением Дубинина И.Г., комиссией по землепользованию и застройке организованы и 13 июля 2020 года проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 39 кв.м. с кадастровым номером 53:16:0010312:142, расположенного по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Луначарского, з/у 10 «в», арендатор Дубинин И.Г., с уменьшением расстояния от границы соседнего участка с кадастровым номером 53:16:0010312:28, расположенного по адресу: Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Луначарского, д. 12, до 20 см и от границы земельного участка с кадастровым номером 53:16:0010312:139, расположенного по адресу: Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Луначарского, з/у 10«а», до 50 см.

Постановление Администрации Солецкого муниципального района от 30.06.2020 № 712 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» опубликовано в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» от 30.06.2020 № 12 (122) и размещено на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Информация о времени и месте проведения публичных слушаний опубликована в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» от 30.06.2020 № 12 (122).

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, специалистами отдела градостроительства и благоустройства Администрации муниципального района в пределах территориальных зон, в границах которых расположен объект капитального строительства, вывешены объявления о проведении публичных слушаний с указанием даты и места их проведения и направлены информационные письма правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, в отношении которого проводятся публичные слушания.

Публичные слушания состоялись в 17-00 13 июля 2020 года с участием представителей комитетов и отделов Администрации Солецкого муниципального района и граждан г.Сольцы в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Для ознакомления и обсуждения представлен доклад и приведена полная информация об объекте капитального строительства и земельном участке общей площадью 39 кв.м. с кадастровым номером 53:16:0010312:142, расположенном по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Луначарского, з/у 10 «в» .

Присутствующие на публичных слушаниях граждане не возражали в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 39 кв.м. с кадастровым номером 53:16:0010312:142, расположенном по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Луначарского, з/у 10 «в».

В ходе проведения публичных слушаний замечаний и предложений от граждан, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, права и законные интересы которых могут быть нарушены при выдаче такого разрешения, в Комиссию не поступало.

Проголосовали:

ЗА: 12 человек; ПРОТИВ: 0 человека; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 1 человек.

С учетом изложенного, комиссия по землепользованию и застройке считает возможным предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 39 кв.м. с кадастровым номером 53:16:0010312:142, расположенном по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Луначарского, з/у 10 «в».

Приложение:

- протокол проведения публичных слушаний № 6 от 13.07.2020 года на 3 листах.

Председатель Комиссии Ю.Н.Дуничев

Секретарь Комиссии Э.В. Подобина

**Протокол № 6**

**о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства**

г.Сольцы 13.07.2020

Место проведения: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, пл.Победы, д.3, второй этаж (большой зал).

Начало проведения: 17 часов 00 минут.

Окончание проведения: 17 часов 35 минут.

Председатель комиссии: Дуничев Ю.Н., первый заместитель Главы администрации муниципального района,

Секретарь комиссии: ПодобинаЭ.В., ведущий специалист отдела градостроительства и благоустройства Администрации Солецкого муниципального района.

Присутствуют:

жители г.Сольцы, имеющие место жительства или место работы на территории г.Сольцы;

правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на рассматриваемой территории;

представители Администрации Солецкого муниципального района.

Повестка дня:

1.По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 39 кв.м. с кадастровым номером 53:16:0010312:142, расположенном по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Луначарского, з/у 10 «в» выступила: Подобина Э.В.

Подобина Э.В.- в период проведения публичных слушаний по данному вопросу поступило письменное заявление от 13.07.2020 №120 от Солецкого районного потребительского общества («Солецкое РайПО»), правообладателя земельного участка с кадастровым номером 53:16:0010312:28, расположенного по адресу: Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Луначарского, д. 12, имеющего общую границу с земельным участком арендуемым Дубининым И.Г. В письменном обращении возражений против разрешения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке не поступило.

Проголосовали:

ЗА: 12 человек; ПРОТИВ: 0 человека; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 1 человек.

РЕШИЛИ:

Согласовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке общей площадью 39 кв.м. с кадастровым номером 53:16:0010312:142, расположенном по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Луначарского, з/у 10 «в», с уменьшением расстояния от границы соседнего участка с кадастровым номером 53:16:0010312:28, расположенного по адресу: Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Луначарского, д. 12, до 20 см и от границы земельного участка с кадастровым номером 53:16:0010312:139, расположенного по адресу: Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Луначарского, з/у 10«а», до 50 см.

2. Опубликовать итоговый документ (заключение о результатах публичных слушаний) в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Комиссии Ю.Н.Дуничев

Секретарь Комиссии Э.В. Подобина

**СООБЩЕНИЕ**

**27 июля 2020 года** в 17-00 по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, пл.Победы, д.3, второй этаж (большой зал) состоятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1558 кв.м., с кадастровым номером 53:16:0072703:209, расположенного по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Выбитское сельское поселение, д.Скирино, ул. Шелонская, з/у 31А, ранее предоставленного с видом разрешенного использования – для ведения огородничества, арендатор- Яковлева Алёна Николаевна;

Прием предложений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка осуществляет комиссия по землепользованию и застройке до 17.00 27 июля 2020 года по адресу: Новгородская область, г. Сольцы, пл. Победы, д.3, каб.22, с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00. (тел: 8(816 55)31-748, 30-502 на официальном сайте Администрации муниципального района ([www.adminsoltcy.ru](http://www.adminsoltcy.ru/)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**ПРОКУРАТУРА СОЛЕЦКОГО РАЙОНА**

**ИНФОРМИРУЕТ**

**По требованию прокурора Солецкого района суд обязал ФКУ УпрДор «Россия» провести ремонт автомобильной дороги в г.Сольцы**

Прокуратурой Солецкого района проведена проверка соблюдения законодательства о безопасности дорожного движения, в ходе которой установлено, что на автомобильной дороге Р-56 Великий Новгород - Сольцы - Порхов – Псков, проходящей по ул.Комсомола г.Сольцы Новгородской области имеются просадки и иные повреждения, затрудняющие движение транспортных средств с разрешенной Правилами дорожного движения РФ скоростью, в связи с чем прокурором Солецкого района в Новгородский районный суд направлено исковое заявление об обязании ФКУ УпрДор «Россия» устранить указанные повреждения.

Решением Новгородского районного суда от 09.07.2020 требования прокурора удовлетворены, ФКУ УпрДор «Россия» обязано в течение 6 месяцев со дня вступления решения суда в законную силу произвести ремонт автомобильной дороги.

Решение суда в законную силу не вступило.

Информацию подготовил прокурор

Солецкого района И.А. Кабеев

**В Солецком районе жительница Новгородского района осуждена**

**за мошенничество**

Солецким районным судом вынесен обвинительный приговор по уголовному делу в отношении жительницы Новгородского района Нины Семеновой. Она признана виновной в совершении двух преступлений, предусмотренных ч.3 ст. 159.2 УК РФ (мошенничество при получении выплат, то есть хищение денежных средств при получении субсидий, установленных законами и иными нормативными правовыми актами, путем предоставления заведомо ложных и недостоверных сведений, совершенное лицом с использованием своего служебного положения).

Судом установлено, что в период с мая по август 2015 года Семенова, исполняя в Государственном учреждении «Центр жилищных субсидий и социальных выплат» должностные обязанности по расчету и начислению населению района бюджетной субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, заведомо зная о том, что не имеет права на получение бюджетной субсидии в связи с тем, что уровень среднего дохода семьи превышает допустимый, рассчитала себе данную субсидию, при этом уменьшила средний доход семьи путем исключения из дохода размера заработной платы супруга. В результате в указанный период в общей сложности злоумышленница похитила из бюджета 15214 рублей 23 копеек.

Аналогичным образом в период с ноября 2017 по август 2018 обвиняемая похитила еще 8025 рублей 92 копейки.

Вину в совершенном преступлении подсудимая признала полностью и возместила причиненный ею ущерб.

Приговором суда Кирилловой С.Н. назначено наказание в виде штрафа в размере 110 000 рублей.

Приговор в законную силу не вступил и может быть обжалован в установленном законом порядке.

Информацию подготовил заместитель

прокурора Солецкого района Бугаев И.В.